



Продажа - Апартамент - Istán  
**230.000€**

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 661 89 71 88  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5114830

Istán

ИБИ: 70 EUR / год



3



2



80 m<sup>2</sup>

Апартамент

Эта яркая и полностью отремонтированная квартира находится в отличном состоянии и идеально расположена в очаровательной и спокойной деревне Истан, всего в 20 минутах езды от знаменитого Пуэрто Банус, предлагая фантастические возможности для инвестиций на Коста-дель-Соль. В собственности есть три спальни - две двойные и одна одна - вместе с полной ванной комнатой и отдельным гостевым туалетом. Просторная гостиная и современная кухня открываются на двух балконах, обращенных на запад, идеально подходит для наслаждения послеобеденным солнцем и видом на горы. Дополнительные моменты включают в себя частную комнату для хранения / прачечной и большую террасу на крыше, доступ к которой осуществляется через внутреннюю лестницу. Комфорт и практичность имеют приоритетные функции, такие как электрические жалюзи во всех спальнях, система сигнализации, плиточный пол, противомоскитные экраны на каждом окне и большой холодильник в американском стиле с морозильной камерой. Квартира имеет широкий вид на окружающие горы и пышную зелень, и она удобно расположена на самой широкой улице деревни, что позволяет легко добраться до автомобиля. С первой лицензией на работу, этот дом хорошо подходит как для постоянного проживания, так и для отдыха. Истан окружен природной красотой и предлагает ряд мероприятий на свежем воздухе, включая пешеходные тропы, общественный бассейн, тренажерный зал и спортивные сооружения. В городе также есть выбор местных ресторанов, кафе и основных магазинов.

**Состояние**  
 Отличное

**Климат-контроль**  
 Кондиционер

**Вид**  
 Горы

**Особенности**  
 Встроенные шкафы  
 Солярий  
 Кладовка  
 Подсобное помещение  
 Барбекю

**Мебель**  
 Полностью меблированный