



Продажа - Апартамент - Marbella
358.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5116609

Marbella

Апартамент

Коммунальные: 1,320 EUR / год

ИБИ: 507 EUR / год

Мусор: 90 EUR / год



2



1



76 m²

Newly renovated apartment with aprox 5 min walk to the beach in Artola Baja area. The apartment building has approved rental license. It is a farmacy in the building. Parking is outside. There are parking spaces in the basement that you can purchase upon availability. The apartment has gone throue a few renovations like new floors, new kitchen with Bosch dishwasher and oven and integrated extraction fan. New Bathroom with walk in shower and washing machine. New doors in the apartment. New Bosch AC in bedroom and livingroom. L- shaped terrace with glass enclosure between new tiled terrace and to te open space of the terrace. The L-shaped terrace has two functions. One part of the terrace is a winter but it is beeing used as a play room for the owners children today. You can use it as a dining room to enjoy the beautiful sunset and views of the gardens in front. The enclosed winter garden can be opened to the other part of the terrace. This apartment is close to transport, farmacy, restaurants, schools and only 2 min drive to Cabopino and 10 min drive to Marbella Center. it is 40 minutes to Malaga Airport. This is a perfect holiday apartment with very good rental income or just enjoy a low maintanance cost apartment, very close to the beautiful beaches in Artola and Cabopino.

Расположение	ОРИЕНТАЦИЯ	Состояние	бассейн	Климат-контроль	вид
<input checked="" type="checkbox"/> На побережье <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с гольф-полем <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с морем <input checked="" type="checkbox"/> Близко к школам <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с портом <input checked="" type="checkbox"/> Урбанизация	<input checked="" type="checkbox"/> Юг	<input checked="" type="checkbox"/> Недавно отремонтированная	<input checked="" type="checkbox"/> Общий	<input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер <input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер холодного воздуха <input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер горячего воздуха	<input checked="" type="checkbox"/> Сад <input checked="" type="checkbox"/> Бассейн <input checked="" type="checkbox"/> Город
Особенности	Мебель	Кухня	Сад	меры безопасности	Парковка
<input checked="" type="checkbox"/> Крытая терраса <input checked="" type="checkbox"/> Лифт <input checked="" type="checkbox"/> Встроенные шкафы <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с транспортом <input checked="" type="checkbox"/> Приватная терраса <input checked="" type="checkbox"/> WiFi <input checked="" type="checkbox"/> Деревянные полы <input checked="" type="checkbox"/> Двойные стеклопакеты <input checked="" type="checkbox"/> Ресторан на территории <input checked="" type="checkbox"/> Оптическое волокно	<input checked="" type="checkbox"/> Частично меблированный	<input checked="" type="checkbox"/> Полностью оборудованная	<input checked="" type="checkbox"/> Общественный	<input checked="" type="checkbox"/> Домофон	<input checked="" type="checkbox"/> Улица <input checked="" type="checkbox"/> Более чем один <input checked="" type="checkbox"/> Общая
Коммунальные услуги	Категория				
<input checked="" type="checkbox"/> Электричество	<input checked="" type="checkbox"/> Перепродажа				