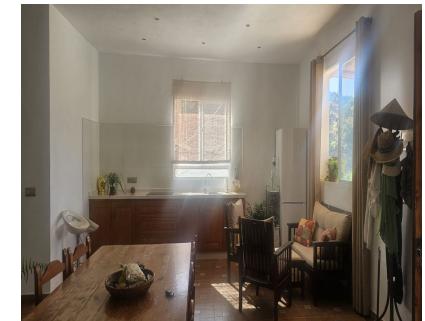
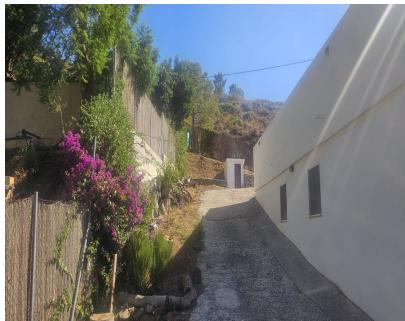




Продажа - Дом - Estepona
650.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5119081

ИБИ: 376 EUR / год

Estepona

Мусор: 98 EUR / год



3



1



107 m²

Дом



1473 m²

Финка, Estepona, Costa del Sol. 3 Спальные комнаты, 1 Ванная комната, Площадь 107 м², Площадь участка 1473 м². Расположение : Загородный, Рядом с морем, Рядом с городом, Рядом с лесом, Рядом с портом. ОРИЕНТАЦИЯ : Юго-восток. Состояние : Хорошее. Климат-контроль : Кондиционер, Камин. ВИД : Море, Горы, Сельская местность, Панорамный, Сад, Лес. Особенности : Крытая терраса, Встроенные шкафы, Приватная терраса, WiFi, Кладовка, Подсобное помещение, Доступ для инвалидов. Мебель : Частично меблированный. Кухня : Частично оборудованная. Сад : Приватный. меры безопасности : Огражденный комплекс. Парковка : Более чем один, Приватная. Категория : Дешевая, Дома для отдыха, Инвестиции, Перепродажа. Очаровательная загородная недвижимость с домом в окружении природы — Эстепона, район Гуадалобон Предлагается великолепный загородный дом на участке площадью 1 580 м², расположенный в живописной природной зоне Гуадалобон в Эстепоне, с границей на севере с величественным горным массивом Сьерра-Бермеха. Это уникальное место сочетает в себе тишину, уединение и открытые панорамные виды — идеально подходит для загородной резиденции, проекта для выхода на пенсию или инвестиций. На участке построен уютный одноэтажный дом, недавно легализованный, с общей площадью застройки 107,45 м². Внутреннее пространство организовано как открытая планировка, объединяющая гостиную, столовую и кухню, а также три спальни и ванную комнату — всё ориентировано на комфорт и естественное освещение. Через участок протекает ручей Капельяния, придающий территории зелёный и живописный характер. Оставшаяся незастроенная часть предназначена для свободного использования и обладает большим потенциалом для ландшафтного дизайна, огорода, бассейна или зоны отдыха. Уникальная возможность для тех, кто ищет природу, приватность и подлинную атмосферу, всего в нескольких минутах от побережья Эстепоны.

Расположение	ОРИЕНТАЦИЯ	Состояние	Климат-контроль	ВИД	Особенности
✓ Загородный	✓ Юго-восток	✓ Хорошее	✓ Кондиционер	✓ Море	✓ Крытая терраса
✓ Рядом с морем			✓ Камин	✓ Горы	✓ Встроенные шкафы
✓ Рядом с городом				✓ Сельская местность	✓ Приватная терраса
✓ Рядом с лесом				✓ Панорамный	✓ WiFi
✓ Рядом с портом				✓ Сад	✓ Кладовка
				✓ Лес	✓ Подсобное помещение
					✓ Доступ для инвалидов
Мебель	Кухня	Сад	меры безопасности	Парковка	Категория
✓ Частично меблированный	✓ Частично оборудованная	✓ Приватный	✓ Огражденный комплекс	✓ Более чем один	✓ Дешевая
				✓ Приватная	✓ Дома для отдыха
					✓ Инвестиции
					✓ Перепродажа