MIBGROUP.ES

**Продажа - Апартамент - Benalmadena Pueblo**

**620.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**











**Ref.-ID: MIBGR5122153** **Benalmadena Pueblo** **Апартамент**

**Коммунальные: 2,340 EUR / год** **ИБИ: 660 EUR / год** **2** **2** **152 m2** **1 m2**

ПРЯМОЙ ВИД НА МОРЕ ИЗ ВСЕХ КОМНАТ. Эксклюзивный пентхаус с панорамным видом на море. Наслаждайтесь великолепным пентхаусом с прямым видом на море из любой точки дома. Наполненное светом пространство с абсолютной приватностью, расположенное всего в 5 минутах ходьбы от центра города. Жилье распределено между основным этажом площадью 136 m² и впечатляющим солярием площадью 100 m², идеально подходящим для отдыха и релаксации. Просторная гостиная площадью 30 m² с прямым выходом на террасу. Вместительная кухня с обеденной зоной, идеально подходящая для трапез с видом на море. Две очень просторные спальни с двуспальными кроватями и видом на море. Две полноценные ванные комнаты, одна из которых — en suite. Основная терраса площадью 47 m² на верхнем этаже, в дополнение к частному солярию площадью 100 m². Жилой комплекс предлагает садовые зоны, бассейн, корт для падл-тенниса и детскую площадку, обеспечивая непревзойденные условия для всей семьи. В стоимость объекта также входят парковочное место и кладовая. Уникальная возможность жить у моря со всеми удобствами. Penthouse, Benalmadena Pueblo, Costa del Sol. 2 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 152 m², Terrace 47 m². Setting : Mountain Pueblo, Urbanisation. Orientation : South. Condition : Excellent. Pool : Communal. Climate Control : Air Conditioning. Views : Sea, Panoramic. Features : Lift, Fitted Wardrobes, Near Transport, Private Terrace, Storage Room, Ensuite Bathroom, Fiber Optic. Kitchen : Fully Fitted. Garden : Communal. Security : Gated Complex. Parking : Garage, Private. Utilities : Electricity, Drinkable Water.

**Расположение**
- ✔ Горная деревня
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ на юг

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Панорамы

**Особенности**
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Оптическое волокно

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс

**Парковка**
- ✔ гараж
- ✔ Частная парковка

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода