



Продажа - Апартамент - New Golden Mile
845.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5127307

New Golden Mile

Коммунальные: 3,840 EUR / год

ИБИ: 1,400 EUR / год

Мусор: 180 EUR / год



4



3



200 m²

Фантастическая квартира на нижнем этаже площадью 201 м² (183 м² полезной площади), ориентирована на юг и возвышена на 2 метра над уровнем земли. Полностью меблирована и расположена в новом жилом комплексе у пляжа в самом сердце "Новой Золотой Мили", рядом с 5-звездочными отелями Ikos и Las Dunas. В апартаменте — прихожая, 4 спальни и 3 ванные комнаты (2 из них — с джакузи и ванной комнатой en-suite), просторная полностью оборудованная кухня, гостиная-столовая с выходом на большую крытую террасу площадью 104 м² с прекрасным видом на тропический сад. Квартира отделана по самым высоким стандартам: кремовый мрамор, гранит и терракота на полу, установлены телефон, спутниковое ТВ, кондиционирование воздуха (тепло/холод) и сигнализация. Дополнительно есть удобная прачечная рядом с кухней и частное парковочное место в общем подземном гараже. Жилой комплекс предлагает 18-часовую охрану в сутки и богатую инфраструктуру, включая две великолепные бассейны (открытый и крытый с подогревом в подвальном помещении), тренажёрный зал, сауну и социальный клуб.

- Расположение**
- ✓ На побережье
 - ✓ Рядом с гольф-полем
 - ✓ Рядом с морем
 - ✓ Рядом с городом
 - ✓ Близко к школам
 - ✓ Урбанизация

- ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✓ Юг

- Состояние**
- ✓ Хорошее

- бассейн**
- ✓ Общий

- Климат-контроль**
- ✓ Кондиционер

- Особенности**
- ✓ Крытая терраса
 - ✓ Лифт
 - ✓ Встроенные шкафы
 - ✓ Рядом с транспортом
 - ✓ Приватная терраса
 - ✓ Сауна
 - ✓ Ванная комната
 - ✓ Доступ для инвалидов
 - ✓ Джакузи
 - ✓ Двойные стеклопакеты
 - ✓ Умный дом
 - ✓ Круглосуточная ресепшн

- Мебель**
- ✓ Полностью меблированный

- Кухня**
- ✓ Полностью оборудованная

- Сад**
- ✓ Общественный

- меры безопасности**
- ✓ Электрические жалюзи
 - ✓ Домофон
 - ✓ Охрана 24 часа

- Парковка**
- ✓ Гараж
 - ✓ Более чем один

- Коммунальные услуги**
- ✓ Электричество
 - ✓ Питьевая вода

- Категория**
- ✓ Первая линия пляжа
 - ✓ Элитная