



Продажа - Апартамент - Benalmadena
690.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5129107

Benalmadena

Апартамент

Коммунальные: 2,052 EUR / год

ИБИ: 611 EUR / год

Мусор: 161 EUR / год



3



3



148 m²

Discover this charming duplex penthouse in a premium residential complex located in Benalmádena, south-facing with sea views in a unique setting, a pleasure for the senses. It consists of three bedrooms on the upper floor with two bathrooms on the same floor, one of which is en suite, and a spectacular terrace to enjoy the views. On the ground floor, there is a living/dining room with access to a ground floor terrace with panoramic sea views, a kitchen island equipped with state-of-the-art appliances, and a guest toilet. Residential complex with a wide variety of community services for relaxation or socialising, if desired, including: - Wellness area with sauna - Residents' social club - An exclusive 'gastronomic' function room with a fully equipped kitchen. -Gym and swimming pools This privileged location is close to essential services such as schools, supermarkets, restaurants, golf courses, hospitals, etc., ensuring comfort and a high quality of life. Just 14 km from Malaga airport, 17 km from the centre of Malaga, 40 km from Marbella Ideal as a main residence, second home or investment

- Расположение**
- ✓ Рядом с гольф-полем
 - ✓ Рядом с портом
 - ✓ Рядом с магазинами
 - ✓ Рядом с морем
 - ✓ Рядом с городом
 - ✓ Близко к школам
 - ✓ Рядом с лесом
 - ✓ Порт
 - ✓ Рядом с портом
 - ✓ Урбанизация

- ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✓ Восток
 - ✓ Юго-восток
 - ✓ Юг
 - ✓ Юго-запад
 - ✓ Запад

- Состояние**
- ✓ Отличное

- бассейн**
- ✓ Общий
 - ✓ Детский бассейн

- Климат-контроль**
- ✓ Кондиционер
 - ✓ Кондиционер холодного воздуха
 - ✓ Кондиционер горячего воздуха
 - ✓ Центральное отопление

- ВИД**
- ✓ Море
 - ✓ Горы
 - ✓ Гольф
 - ✓ Панорамный
 - ✓ Сад
 - ✓ Город
 - ✓ Лес

- Особенности**
- ✓ Крытая терраса
 - ✓ Лифт
 - ✓ Встроенные шкафы
 - ✓ Рядом с транспортом
 - ✓ Приватная терраса
 - ✓ Солярий
 - ✓ Спутниковое телевидение
 - ✓ WiFi
 - ✓ Тренажерный зал
 - ✓ Сауна
 - ✓ Игровая комната
 - ✓ Кладовка
 - ✓ Ванная комната
 - ✓ Доступ для инвалидов
 - ✓ Джакузи
 - ✓ Барбекю
 - ✓ Двойные стеклопакеты
 - ✓ Умный дом
 - ✓ Бесплатный автобус
 - ✓ Возле церкви
 - ✓ Оптическое волокно

- Мебель**
- ✓ По желанию

- Кухня**
- ✓ Полностью оборудованная

- Сад**
- ✓ Общественный
 - ✓ Ландшафтный дизайн

- меры безопасности**
- ✓ Огражденный комплекс
 - ✓ Домофон
 - ✓ Сигнализация

- Парковка**
- ✓ Подземная
 - ✓ Гараж
 - ✓ С навесом
 - ✓ Более чем один
 - ✓ Общая
 - ✓ Приватная
 - ✓ Зарядная станция для электромобилей

- Коммунальные услуги**
- ✓ Электричество
 - ✓ Питьевая вода
 - ✓ Телефон
 - ✓ Фотоэлектрические солнечные панели

- Категория**
- ✓ Гольф
 - ✓ Дома для отдыха
 - ✓ Инвестиции
 - ✓ Элитная
 - ✓ Перепродажа