



**Продажа - Апартамент - Benalmadena Costa  
355.000€**

**www.mibgroup.es  
+34 661 89 71 88  
info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5131447**

**Benalmadena Costa**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,320 EUR / год**

**ИБИ: 1,400 EUR / год**



**2**



**1**



**103 m<sup>2</sup>**

Large Terrace, Garden and Partial Sea Views – Torrequebrada, Benalmádena! For sale: a beautiful apartment in one of the most sought-after areas of Benalmádena – Torrequebrada, located on Calle Almuñécar, just a few minutes' walk from the popular Yucas bar and the beach. Ideal as a permanent home or a tourist investment, thanks to its active tourist license, excellent location, and comfortable layout. Key features: 2 bedrooms with built-in wardrobes 1 full bathroom Fully equipped kitchen Spacious private terrace with garden views and partial sea views Bright living room with direct access to the terrace 2 private parking spaces included in the price Communal swimming pools Well-maintained green areas Air conditioning Elevator Located in a peaceful and secure residential complex with a family-friendly atmosphere and surrounded by nature. Just a short distance from Torrequebrada Golf Course and other local amenities. A fantastic opportunity for those seeking Mediterranean lifestyle, comfort, and solid investment potential. Contact us to arrange a viewing – we'll be happy to help you find your ideal home or next investment!!

**Расположение**  
✓ Рядом с гольф-полем  
✓ Рядом с магазинами  
✓ Рядом с морем  
✓ Рядом с городом  
✓ Близко к школам

**ОРИЕНТАЦИЯ**  
✓ Юго-запад  
✓ Запад

**Состояние**  
✓ Отличное

**бассейн**  
✓ Общий

**вид**  
✓ Море  
✓ Панорамный  
✓ Сад  
✓ Бассейн  
✓ Город

**Мебель**  
✓ Полностью меблированный

**Кухня**  
✓ Полностью оборудованная

**Сад**  
✓ Общественный

**меры безопасности**  
✓ Огражденный комплекс  
✓ Охрана 24 часа

**Парковка**  
✓ Подземная  
✓ Гараж  
✓ С навесом  
✓ Более чем один  
✓ Приватная

**Особенности**  
✓ Крытая терраса  
✓ Лифт  
✓ Рядом с транспортом  
✓ Приватная терраса  
✓ WiFi  
✓ Доступ для инвалидов

**Категория**  
✓ Дешевая  
✓ Гольф  
✓ Дома для отдыха  
✓ Инвестиции  
✓ Перепродажа