



Ref.-ID: MIBGR5138053

Estepona

Дом



5



5



696 m2



650 m2

Spacious Villa with Sea Views in Estepona / Seghers Located in one of Estepona's most prestigious and central residential areas — Seghers — this large villa offers unbeatable potential. Just a short walk from the marina and the beach, the property boasts *spectacular views of the sea and Estepona port*. The home features *5 bedrooms and 5 bathrooms*, generous living areas, and a large plot of *1,200 sqm*. There's a *private pool*, expansive terraces, and beautiful garden areas for enjoying the Mediterranean lifestyle. With *two large garage spaces*, this villa is ideal for a family or as an investment. While the house is in *original condition* and could benefit from modernisation, it is *fully habitable*. An exceptional opportunity to own a large property in a prime location.

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Город
- ✓ На побережье
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Порт

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты

Коммунальные услуги

- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

Мебель

- ✓ Частично меблированный

Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Инвестиции

Состояние

- ✓ Хорошее

Кухня

- ✓ Частично оборудованная

бассейн

- ✓ Приватный

Сад

- ✓ Приватный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление

меры безопасности

- ✓ Электрические жалюзи

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Порт
- ✓ Бассейн

Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один