



Продажа - Дом - Sierrezuela
769.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5138869

Sierrezuela

Дом

Коммунальные: 480 EUR /
год

ИБИ: 963 EUR / год

Мусор: 145 EUR / год



3



3



350 m²



410 m²

Villa for Sale - La Sierrezuela, Mijas Costa We present this spectacular villa located in La Sierrezuela, a prestigious residential area of Mijas Costa. A property that stands out for its spacious areas, functional design, and a recent renovation with high-quality finishes, ideal for those seeking exclusivity and comfort on the Costa del Sol. Property layout: - Plot: 410 m² - Built area: 150 m² - Basement + garage: 170 m² On the main floor, the villa offers 3 bedrooms, including a master bedroom with en-suite bathroom and walk-in closet, another full bathroom, and a convenient laundry/utility room. The basement, with 70 m², is divided into two versatile rooms that can be used as a leisure room, gym, or office. It also includes a full bathroom. The garage, with a surface of 100 m², provides space for up to 3 vehicles and includes 2 storage rooms, plus an additional one located on the access ramp. Exterior and extras: The villa features a private swimming pool, completely renovated with top-quality materials, perfect for enjoying outdoor living and the Costa del Sol climate. The exterior areas are thoughtfully designed to offer both sunny and shaded spaces all year round. In summary: A unique property that combines space, functionality, and exclusivity in a prime location. Perfect both as a permanent residence and as an investment in one of the most sought-after areas of Mijas Costa.

Расположение	ОРИЕНТАЦИЯ	Состояние	бассейн	Климат-контроль	вид
✓ Рядом с городом	✓ Юго-запад	✓ Отличное	✓ Приватный	✓ Кондиционер	✓ Горы
✓ Близко к школам	✓ Запад	✓ Недавно отремонтированная		✓ Кондиционер холодного воздуха	
✓ Урбанизация				✓ Кондиционер горячего воздуха	
				✓ Камин	
Особенности	Мебель	Кухня	Сад	меры безопасности	Парковка
✓ Встроенные шкафы	✓ Полностью меблированный	✓ Полностью оборудованная	✓ Приватный	✓ Домофон	✓ Подземная
✓ Приватная терраса					✓ Гараж
✓ Игровая комната					✓ Более чем один
✓ Кладовка					✓ Приватная
✓ Подсобное помещение					
✓ Ванная комната					
✓ Деревянные полы					
✓ Двойные стеклопакеты					
✓ Подвал					
Коммунальные услуги	Категория				
✓ Электричество	✓ Описанная за долги недвижимость				
✓ Питьевая вода					