MIBGROUP.ES

**Продажа - Апартамент - Cancelada**

**395.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**











**Ref.-ID: MIBGR5146948** **Cancelada** **Апартамент**

**Коммунальные: 2,760 EUR / год** **ИБИ: 1,600 EUR / год** **2** **2** **136 m2**

Прекрасные апартаменты в El Paraíso Barronal Ваш новый дом ждет вас в привилегированном месте, прямо у пляжа, всего в трех минутах ходьбы от моря. Апартаменты расположены в красивом жилом комплексе в андалузском стиле. Представьте, как вы просыпаетесь каждое утро под морской бриз и любуетесь непревзойденным видом на Mediterranean и бассейн. Эти светлые апартаменты с 2 спальнями и 2 ванными комнатами (одна из которых смежная) сочетают в себе современный комфорт и очарование андалузского стиля. Объект располагает просторной, большой гостиной, идеально подходящей для отдыха или приема гостей. Планировка с ориентацией на юг открывает панорамный вид на море, общий бассейн и сад. Отсюда вы можете выйти на частную террасу для незабываемых моментов на свежем воздухе. Две двухместные спальни, главная из которых с собственной ванной комнатой, оснащены вместительными встроенными шкафами и большими окнами с двойным остеклением для максимального спокойствия и приватности, наполняющими каждую комнату светом. Вторая полноценная ванная комната Просторная, полностью оборудованная кухня Прихожая с вместительным встроенным шкафом В апартаментах недавно был проведен ремонт, установлена новая система кондиционирования воздуха (тепло/холод), а также новый водонагреватель Отдельная прачечная Эксклюзивный жилой комплекс: Очаровательный андалузский дизайн в окружении ухоженных садов. Общий бассейн, чтобы освежиться в летний период. Всего в нескольких шагах от пляжа, магазинов, ресторанов и сервисов. Апартаменты готовы к заселению, идеально подходят для постоянного проживания, в качестве второго дома или инвестиции. Превосходное расположение, качество и стиль в одном месте. 7 минут от Estepona, 5 от San Pedro de Alcántara и всего час от Malaga Airport!

**Расположение**
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ на юг

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Центральное отопление

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

**Особенности**
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

**Категория**
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа