MIBGROUP.ES

**Продажа - Дом - Riviera del Sol**

**550.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**











**Ref.-ID: MIBGR5147359**

**Riviera del Sol**

**Дом**

**3**

**3**

**134 m2**

Эта великолепная, недавно завершенная современная смежная вилла с 3 спальнями в урбанизации Alya предлагает стильную жизнь в востребованном жилом районе. Построенный по самым высоким стандартам с использованием элегантного архитектурного дизайна, этот объект недвижимости обеспечивает идеальное сочетание комфорта, практичности и элегантности. В доме 3 просторные спальни со встроенными шкафами. Главная спальня располагает собственной ванной комнатой и большим окном. Окна в спальнях оснащены ставнями для обеспечения приватности и тени. Жилое пространство открытой планировки плавно соединяется с полностью оборудованной кухней, укомплектованной современной бытовой техникой и высококачественной мебелью. Эффектная лестница со стеклянной балюстрадой подчеркивает современный дизайн и создает светлую, воздушную атмосферу. Снаружи вилла предлагает частный сад, готовый к ландшафтному дизайну по вкусу покупателя, что дает возможность создать персонализированное место для отдыха на открытом воздухе (примеры того, что можно сделать, представлены на фото). Жилой комплекс также включает доступ к общественному бассейну, тренажерному залу и коворкинг-зоне. Location Highlights: Всего в 1.2 km от пляжа, с отличным дорожным сообщением как с Marbella, так и с Málaga, в окружении нескольких престижных гольф-клубов — эта недвижимость сочетает в себе современный комфорт и непревзойденный образ жизни на Costa del Sol. Обладая площадью 134 square metres, эта совершенно новая смежная вилла является идеальным выбором для тех, кто ищет стильный, не требующий сложного ухода современный дом с отличным потенциалом.

**Расположение**
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Юго-Восточная ориентация
- ✔ Юго-Западная ориентация

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Новое строительство

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Центральное отопление

**ВИД**
- ✔ Вид на горы

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Ванная комната

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад
- ✔ Частный сад

**Парковка**
- ✔ Частная парковка

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество

**Категория**
- ✔ Современного