

Продажа - Апартамент - Estepona
495.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5148265

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 2,004 EUR / год

ИБИ: 800 EUR / год



3



2



98 m2

Elegant 3-Bedroom Apartment in Sunny Golf, Estepona Welcome to this stylish middle-floor apartment in Sunny Golf, Estepona. Delivered in 2024 and upgraded with care, it offers a modern living experience on the Costa del Sol. The home features a custom-designed kitchen, freshly painted and wallpapered interiors, insect screens, and sheer curtains for comfort and style. The highlight is the 57 m² terrace, which can be fully enclosed to seamlessly extend your living space and allow year-round enjoyment of the sea, golf, and countryside views. With 3 bedrooms and 2 bathrooms, a southeast orientation, air conditioning, and high-quality finishes, this property is move-in ready. The gated complex provides landscaped gardens, a communal pool, lift access, and secure parking. Perfectly located near shops, Estepona town, and surrounded by golf courses, this apartment is an ideal choice for a luxury holiday home, smart investment, or permanent residence. Key Features & Upgrades • Entire apartment newly painted and wallpapered • Tailor-made, upgraded kitchen • High-quality insect screens and sheer curtains installed • Large 57 m² terrace fully enclosable, allowing you to extend the living area and enjoy year-round comfort Property Details • 3 Bedrooms | 2 Bathrooms • Built: 98 m² | Terrace: 57 m² • Orientation: South-East • Condition: Excellent

Расположение <div><div></div>Рядом с магазинами</div> <div><div></div>Рядом с городом</div> <div><div></div>Урбанизация</div>	ОРИЕНТАЦИЯ <div><div></div>Юго-восток</div>	Состояние <div><div></div>Отличное</div>	бассейн <div><div></div>Общий</div>	Климат-контроль <div><div></div>Кондиционер</div> <div><div></div>Кондиционер холодного воздуха</div> <div><div></div>Кондиционер горячего воздуха</div>	ВИД <div><div></div>Море</div> <div><div></div>Гольф</div> <div><div></div>Сельская местность</div> <div><div></div>Сад</div>
Особенности <div><div></div>Крытая терраса</div> <div><div></div>Лифт</div> <div><div></div>Встроенные шкафы</div> <div><div></div>Приватная терраса</div> <div><div></div>WiFi</div> <div><div></div>Ванная комната</div> <div><div></div>Доступ для инвалидов</div> <div><div></div>Двойные стеклопакеты</div>	Кухня <div><div></div>Полностью оборудованная</div>	Сад <div><div></div>Общественный</div>	меры безопасности <div><div></div>Огражденный комплекс</div> <div><div></div>Сейф</div>	Парковка <div><div></div>Открытая</div> <div><div></div>Улица</div> <div><div></div>Общая</div> <div><div></div>Приватная</div>	Коммунальные услуги <div><div></div>Электричество</div>
Категория <div><div></div>Гольф</div> <div><div></div>Дома для отдыха</div> <div><div></div>Инвестиции</div> <div><div></div>Элитная</div> <div><div></div>Перепродажа</div>					