MIBGROUP.ES

Продажа - Апартамент - Estepona

1.145.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5151409 **Estepona** **Апартамент**

Коммунальные: 7,164 EUR / год **ИБИ: 899 EUR / год** **Мусор: 136 EUR / год** **3** **2** **134 m2**

Роскошный 3-спальный дуплекс-пентхаус на продажу в Cataleya, Atalaya Golf – панорамные виды и курортная инфраструктура Добро пожаловать в этот роскошный 3-спальный дуплекс-пентхаус на продажу в Cataleya, Atalaya Golf, расположенный в одном из самых престижных закрытых сообществ в Estepona. Эта современная резиденция, окруженная великолепными ландшафтными садами и предлагающая захватывающие панорамные виды на гольф-поля и горы, сочетает в себе элегантность, комфорт и удобство в самом сердце Costa del Sol. Особенности недвижимости 3 просторные спальни | 2 ванные комнаты (включая мастер-спальню с собственной ванной) Гостиная и столовая открытой планировки с прямым выходом на большую террасу Окна от пола до потолка наполняют дом естественным светом Современная полностью оборудованная кухня с бытовой техникой премиум-класса Частный солярий и большие террасы, идеально подходящие для отдыха на свежем воздухе 2 парковочных места в подземном паркинге + кладовая Этот современный пентхаус в Cataleya отличается высококачественной отделкой, стильным дизайном и просторной планировкой, идеально подходящей как для семейной жизни, так и для приема гостей. Наслаждайтесь плавным переходом между внутренним и внешним пространством благодаря раздвижным стеклянным перегородкам, открывающим потрясающие виды на поле для гольфа и окружающие горы. Эксклюзивные удобства сообщества Открытый бассейн в стиле лагуны площадью 450 m² с пологим входом Крытый бассейн с подогревом для круглогодичного использования Более 27,000 m² ландшафтных тропических садов и зеленых зон Безопасное закрытое сообщество с высоким уровнем приватности Пешая доступность до гольф-клубов Atalaya Golf и El Paraíso Golf Превосходное расположение в Atalaya, Estepona Пентхаус идеально расположен между San Pedro de Alcántara, Benahavís и Marbella, обеспечивая легкий доступ к международным школам, ресторанам, магазинам, пляжам и гольф-курортам — все это в пределах 10–15 минут езды. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать частный просмотр этого эксклюзивного дуплекс-пентхауса в Cataleya с панорамным видом на гольф — объект доступен сейчас, но пользуется высоким спросом.

Расположение
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- Юго-Западная ориентация

Состояние
- Отличное состояние

бассейн
- Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер

ВИД
- Вид на горы
- Гольф Просмотров
- Страна Просмотров
- Панорамы
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров
- Городские Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Солярий
- Спутниковое телевидение
- WiFi
- Тренажерный зал
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Мраморные полы
- Двойные стеклопакеты
- Оптическое волокно

Мебель
- Дополнительный Мебель

Кухня
- Полностью оборудованная кухня
- Кухня-Зал

Сад
- Общий сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи
- Охрана 24 часа

Парковка
- подземная парковка
- Несколько парковки
- Частная парковка

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода
- Телефон

Категория
- Гольф
- Инвестиции
- Элитная
- Цена снижена
- Перепродажа
- Современного