

# Продажа - Дом - Entrerrios 396.000€

www.mibgroup.es +34 661 89 71 88 info@mibgroup.es









Дом

Ref.-ID: MIBGR5151490

ИБИ: 204 EUR / год

Mycop: 68 EUR / год

**Entrerrios** 





96 m2



11576 m2

Charming country property in Entrerríos, ideal for those seeking peace, nature, and good access. With an irrigated plot of 11,576 m<sup>2</sup> and three water points, this property offers multiple possibilities—as a permanent residence, a countryside retreat, or an agricultural investment. The house, with approximately 96 m<sup>2</sup> built plus porch and terrace, features a welcoming front porch, a fully equipped spacious kitchen, a separate laundry room, a living room with air conditioning, two bedrooms (one with air conditioning), and a full bathroom. It also includes a storage room and parking space for several vehicles. The property benefits from easy access, with a fully paved road leading directly to the house. It stands out for its open mountain views and natural surroundings—perfect for disconnecting and enjoying the outdoors.

# Расположение Загородный

У Рядом с городом

## Мебель

Полностью меблированный Частично меблированный

### **ОРИЕНТАЦИЯ**

У Юго-восток ✔ Юг Юго-запад

#### Кухня

Полностью оборудованная Частично оборудованная

#### Состояние

Хорошее Нужен ремонт

**Сад** ✔ Приватный

### Климат-контроль

Кондиционер

#### меры безопасности

Огражденный комплекс

**вид ✓** Горы Панорамный

#### Парковка

Открытая

. Более чем один

Приватная

#### Особенности

Крытая терраса Приватная терраса

Кладовка

# Коммунальные услуги

Электричество