



Ref.-ID: MIBGR5154874

Fuengirola

Апартамент



1



1



60 m2

Современная квартира на продажу в центре Фуэнгиrolы, всего в 150 метрах от пляжа и в окружении всех удобств, магазинов и транспортных средств. Расположенная в современном здании, построенном в 2023 году, эта недвижимость отличается отличным расположением и высоким потенциалом доходности. В квартире есть спальня со встроенным шкафом, полностью оборудованная ванная комната, полностью оборудованная кухня открытого типа, интегрированная в гостиную-столовую, и терраса, выходящая на юг, которая обеспечивает большую освещенность жилья. Кроме того, в прихожей есть дополнительный шкаф для хранения вещей и электрические жалюзи для большего удобства. В здании есть лифт, а недвижимость имеет действующую туристическую лицензию, что делает ее идеальным вариантом как для постоянного проживания, так и для инвестиций с высокой доходностью. Современная, функциональная недвижимость, готовая к заселению или началу приносить доход с первого дня. Не упустите эту уникальную возможность в одном из самых востребованных районов Коста-дель-Соль.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**меры безопасности**

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

**Парковка**

- ✓ Улица

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**ВИД**

- ✓ Город

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Возле церкви