



Ref.-ID: MIBGR5157052

Benahavís

Апартамент

Коммунальные: 3,600 EUR / год

ИБИ: 1,056 EUR / год

Мусор: 171 EUR / год



3



3



135 m<sup>2</sup>



28 m<sup>2</sup>

Elegant ground-floor apartment with a large terrace and private garden in a prestigious gated community Benatalya. The property features a spacious layout with 3 bedrooms and 3 bathrooms, a bright living room with direct access to the 33 m<sup>2</sup> terrace and the 28 m<sup>2</sup> private garden. Fully equipped kitchen with a separate utility room. The community offers 24-hour security, several swimming pools, a spa area with an indoor heated pool, gym, and sauna. Underground parking space and storage room included. An ideal choice for year-round living, holidays, or as an investment on the Costa del Sol.

**Расположение**

- ✓ Первая линия гольфа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Запад

**Состояние**

- ✓ Отличное

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**ВИД**

- ✓ Гольф
- ✓ Панорамный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Подземная