



Продажа - Апартамент - Benahavís
750.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5158210

Benahavís

Коммунальные: 3,516 EUR /
год

ИБИ: 559 EUR / год

Мусор: 18 EUR / год



3



2



227 m²



270 m²

Апартамент

Spectacular ground floor duplex flat located in the exclusive gated community of Riverside, in the village of Benahavís, a secure environment where residents enjoy peace and privacy. One of the most outstanding features of this development is its impressive swimming pool, ideal for enjoying the sun and the beauty of the area. This apartment is a great example of spaciousness and sophistication. It has three spacious bedrooms, including an elegant master bedroom with an en-suite bathroom. The open-concept living room connects seamlessly with the kitchen and features double-height ceilings, creating a spacious and welcoming ambience. In the basement, residents will find a spacious entertainment area, ideal for hosting events or use as a recreational area. In addition, there is a practical laundry room and a guest toilet, adding functionality to the space. The exterior of the property is not to be outdone, offering spacious outdoor and indoor areas with plenty of privacy. A 68-square-metre terrace plus 270-square-metre garden complements the outdoor living experience. Just a 15-minute drive to the beach, 20 minutes to Puerto Banús and 25 minutes to Marbella, residents have access to the vibrant lifestyle and amenities that these iconic destinations have to offer. For those travelling, Malaga Airport is just 45 minutes away, ensuring easy access for residents and visitors alike.

Расположение	ОРИЕНТАЦИЯ	Состояние	бассейн	Климат-контроль	вид
✓ Деревня	✓ Юго-восток	✓ Отличное	✓ Общий	✓ Кондиционер	✓ Горы
✓ Горная деревня	✓ Юг			✓ Кондиционер холодного	✓ Город
✓ Рядом с гольф-полем				воздуха	
✓ Рядом с магазинами				✓ Кондиционер горячего воздуха	
✓ Рядом с городом				✓ Полы с подогревом в ванной	
✓ Близко к школам					
✓ Рядом с лесом					
✓ Урбанизация					
Особенности	Мебель	Кухня	Сад	меры безопасности	Парковка
✓ Крытая терраса	✓ По желанию	✓ Полностью оборудованная	✓ Общественный	✓ Огражденный комплекс	✓ Подземная
✓ Лифт				✓ Электрические жалюзи	✓ Общая
✓ Встроенные шкафы				✓ Домофон	
✓ Приватная терраса					
✓ Игровая комната					
✓ Кладовка					
✓ Подсобное помещение					
✓ Ванная комната					
✓ Двойные стеклопакеты					
✓ Оптическое волокно					
Коммунальные услуги	Категория				
✓ Электричество	✓ Перепродажа				
✓ Питьевая вода					
✓ Телефон					