

**Продажа - Апартамент - Riviera del Sol**  
**315.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 661 89 71 88**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5164876**

**Riviera del Sol**

**Апартамент**



**2**



**2**



**89 m2**

ТРИПЛЕКС-ПЕНТХАУС С ВИДОМ НА ГИБРАЛТАР И МАРОККО Откройте для себя этот просторный и светлый триплекс-пентхаус, расположенный в тихом жилом комплексе, который отличается своими впечатляющими панорамными видами на море, Гибралтар и побережье Марокко. Апартаменты включают в себя две спальни, распределённые на трёх этажах, что обеспечивает и простор, и приватность. На основном уровне находится уютная гостиная с выходом на солнечную террасу — идеальное место, чтобы наслаждаться мягким средиземноморским климатом, а также функциональная кухня. На верхнем этаже расположена частная терраса, где можно любоваться великолепными рассветами и закатами. Кроме того, имеются дополнительные пространства, которые можно обустроить по своему вкусу, что делает эту недвижимость особенно универсальной. Хотя при желании можно выполнить некоторые обновления, объект обладает огромным потенциалом для создания уникального и индивидуального жилья. Жилой комплекс отличается отличным состоянием и спокойной атмосферой. В распоряжении жителей — три общих бассейна, теннисный корт и зелёные зоны для отдыха и комфорта. Привилегированное расположение сочетает тишину жилого района с прекрасной доступностью ко всем необходимым услугам, что делает этот пентхаус идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для отдыха.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Урбанизация

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

**Кухня**

- ✓ Частично оборудованная

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Сад**

- ✓ Общественный

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сад
- ✓ Улица

**Парковка**

- ✓ Открытая
- ✓ Общая

**Особенности**

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Падлл теннис

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода