

Продажа - Дом - Riviera del Sol  
**1.200.000€**

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
 +34 661 89 71 88  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)



Ref.-ID: MIBGR5167363

Riviera del Sol

Дом

Коммунальные: 1,068 EUR / год

ИБИ: 1,358 EUR / год

Мусор: 127 EUR / год



4



3



371 m2



554 m2

Raspolozhennaya na vozvysheennom uchastke, villa mozhet pokhvastat'sya otkryтым vidom na kholmy i poberezh'ye, chto sozdayet oshchushcheniye sveta i prostora. Dom sproyektirovan dlya semeynogo prozhivaniya: zdes' yest' neskol'ko gostinykh, prostornyye spal'ni i mnogo mesta, chtoby kazhdyy mog nayti svoj ugolok. Serdtse villy – svetlaya gostinaya i stolovaya, kotoryye yestestvennym obrazom peretekayut na solnechnyye terrasy i k sobstvennomu basseynu – ideal'noye mesto dlya razvlecheniy, barbekyu ili prosto otdykha s sem'ey. Tenistyye zony i landshaftnyye sady sozdayut otkryтыe prostranstva, kotorymi mozhno naslazhdatsya kruglyy god. Praktichnyye osobennosti, takiye kak sobstvennaya vannaya komnata v glavnoy spal'ne, vmestitel'nyye kladovyye i parkovka, oblegchayut povsednevnyuyu zhizn', a raspolozheniye ryadom so shkolami, magazinami, sportivnymi sooruzheniyami, polyami dlya gol'fa i plyazhami La-Kala i Marbel'i. Takzhe imeyetsya bol'shoy podval, kotoryy mozhno legko pereoborudovat' v dvukhkomnatnuyu kvartiru. Eta villa — bol'she, chem prosto dom. Eto mesto, gde sem'ya i druz'ya mogut sobirat'sya, otdykhat' i sozdavat' nezabyvayemyye vpechatleniya, dazhe yesli ispol'zovat' yeyo tol'ko kak dom dlya otdykha v samom serdtse Kosta-del'-Sol'. Otlichnoye vlozheniye sredstv.

#### Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

#### Состояние

- ✓ Отличное

#### бассейн

- ✓ Приватный

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

#### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

#### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная
- ✓ Кухня-зал

#### Сад

- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Простой в уходе

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

#### Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один

#### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

#### Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного