



**Продажа - Апартамент - Calahonda
259.500€**

**www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es**



Ref.-ID: MIBGR5168875

Calahonda

Коммунальные: 1,560 EUR / год



2



1



68 m²

For sale in Calahonda del Sol: a charming apartment with stunning sea views, set in a peaceful, green environment. The perfect place for anyone looking for sunshine, relaxation, and the true Mediterranean lifestyle. The apartment features a spacious south-facing terrace with sliding doors, allowing you to enjoy the sun almost all day long. From here, you overlook the lush greenery and the sea – a true oasis of calm. The community is small and very quiet, with only 34 homes, ensuring plenty of privacy. The location is ideal: within walking distance of La Siesta Golf Club and Club del Sol Tennis, while the beaches of Calahonda are just a five-minute drive away. In addition, Marbella can be reached in 15 minutes, Fuengirola in 15, and Málaga in just 25. A major advantage is the official rental license, which allows you to rent for around 140 per night in the high season. This makes the property not only a perfect second home but also an excellent investment opportunity.

Расположение
✓ Рядом с гольф-полем
✓ Рядом с морем

ОРИЕНТАЦИЯ
✓ Юг

Состояние
✓ Хорошее

бассейн
✓ Общий

Климат-контроль
✓ Кондиционер
✓ Кондиционер холодного воздуха

вид
✓ Море

Особенности
✓ Крытая терраса
✓ Приватная терраса

Мебель
✓ Полностью меблированный
✓ Частично меблированный

Кухня
✓ Полностью оборудованная

Сад
✓ Общественный

меры безопасности
✓ Огражденный комплекс

Парковка
✓ Общая

Коммунальные услуги
✓ Электричество
✓ Газ

Категория
✓ Выгодное предложение
✓ Дешевая
✓ Инвестиции