



Продажа - Дом - Riviera del Sol
585.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5183848

Riviera del Sol

Дом

Коммунальные: 3,420 EUR /
год

ИБИ: 792 EUR / год

Мусор: 134 EUR / год



3



3



195 m²



89 m²

3 Bedrooms 3 Bathrooms Dedicated parking space and visitor parking This beautiful, spacious townhouse is located in the secure, gated, well maintained Estrellas Del Golf complex where just 35 houses share a large swimming pool and tennis court. On the doorstep of Miraflores golf course, restaurants, driving range, shops, bars and the beach are all within walking distance. The house itself has been decorated with immaculate taste including the added benefit of electric wiring and air conditioning being updated in the last 2 years. *FURNITURE INCLUDED* On the ground floor: Large lounge with open fire Large kitchen & utility room Snug currently with sofa bed as 4th guest bedroom, can be used as dining room Entertaining room used as a bar currently On the first floor: Master bedroom with ensuite and large balcony with beautiful views 2 further bedrooms & main family bathroom Marble floors throughout Outside: The sun soaked private garden has 2 terraces which lead to a lawned area with mature palm trees - all maintained by the community gardeners. Estrellas Del Golf is a particularly quiet, friendly and tranquil community in a fantastic location.

- Расположение**
- ✓ Рядом с гольф-полем
 - ✓ Рядом с магазинами
 - ✓ Рядом с морем
 - ✓ Рядом с городом
 - ✓ Урбанизация

- ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✓ Юго-восток
 - ✓ Юг

- Состояние**
- ✓ Отличное

- бассейн**
- ✓ Общий

- Климат-контроль**
- ✓ Кондиционер
 - ✓ Кондиционер холодного воздуха
 - ✓ Кондиционер горячего воздуха

- вид**
- ✓ Море
 - ✓ Гольф
 - ✓ Сад

- Особенности**
- ✓ Крытая терраса
 - ✓ Встроенные шкафы
 - ✓ Рядом с транспортом
 - ✓ Приватная терраса
 - ✓ WiFi
 - ✓ Игровая комната
 - ✓ Теннисный корт
 - ✓ Подсобное помещение
 - ✓ Ванная комната
 - ✓ Мраморные полы
 - ✓ Двойные стеклопакеты
 - ✓ Оптическое волокно

- Мебель**
- ✓ По желанию

- Кухня**
- ✓ Полностью оборудованная

- Сад**
- ✓ Общественный
 - ✓ Приватный
 - ✓ Ландшафтный дизайн
 - ✓ Простой в уходе

- меры безопасности**
- ✓ Огражденный комплекс
 - ✓ Домофон

- Парковка**
- ✓ Общая
 - ✓ Приватная

- Коммунальные услуги**
- ✓ Электричество
 - ✓ Питьевая вода
 - ✓ Телефон

- Категория**
- ✓ Дома для отдыха
 - ✓ Инвестиции
 - ✓ Перепродажа