



**Ref.-ID: MIBGR5203096**

**Benahavís**

**Апартамент**

**Коммунальные: 3,360 EUR / год**

**ИБИ: 460 EUR / год**

**Мусор: 18 EUR / год**



**3**



**3**



**180 m2**

Fantastic 3-bedroom apartment in Riverside, Benahavis village. Modern and tastefully decorated, it's ready to move into! Enjoy a spacious 50 m<sup>2</sup> terrace, ideal for evening gatherings, and a prime location close to restaurants and shops in the heart of Benahavis. Featuring high ceilings, abundant natural light, and a separate entrance to the downstairs area—currently a bedroom but easily convertible into a studio apartment. A must-see with easy viewing options!

**Расположение**

- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Северо-запад

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Сад

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж