



Продажа - Апартамент - Arroyo de la Miel
325.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5203975

Arroyo de la Miel

Апартамент

Коммунальные: 1,056 EUR / год

ИБИ: 402 EUR / год

Мусор: 172 EUR / год



2



1



68 м²

Fantastic TOP FLOOR APARTMENT with beautiful SEA VIEWS, located in the heart of Arroyo de la Miel (Benalmádena) and next to the prestigious PARQUE DE LA PALOMA. Great location walking distance to all amenities. In addition, the property is located just 100 metres from the Sports Palace, where you will find a fitness room, functional and core area, heated indoor pool and the only ice rink in Andalusia. It has a SOUTHEAST FACING terrace with sea and mountain views. UNDERGROUND PARKING with STORAGE, included in the price. Partially RENOVATED and ready to move in. It features a renovated kitchen and bathroom, new windows, fitted wardrobes, air conditioning and marble flooring. The complex has communal pool and gardens. The distribution is as follows: Hall, kitchen, living room with access to terrace. Back to the living room, corridor, 2nd bedroom, bathroom and master bedroom. Total size: 68 m2. Terrace: 6 m2. Floor: 3rd (TOP FLOOR). Community fees: 88 €/month. IBI tax: 402 €/year. Rubbish tax: 172 €/year. Orientation: Southeast. Year of construction: 1992. *Distances: -Restaurants and bars: 20 mts. -Shops: 25 mts. -School: 50 mts. -Supermarket: 100 mts. -Parque de la Paloma: 200 mts. -Train station: 400 mts. - Beach: 1 km. -Airport: 10.9 km.

Расположение	ОРИЕНТАЦИЯ	Состояние	бассейн	Климат-контроль	вид
✓ Рядом с гольф-полем	✓ Юго-восток	✓ Отличное	✓ Общий	✓ Кондиционер	✓ Море
✓ Рядом с магазинами		✓ Хорошее	✓ Детский бассейн		✓ Горы
✓ Рядом с морем					
✓ Рядом с городом					
✓ Близко к школам					
Особенности	Мебель	Кухня	Сад	меры безопасности	Парковка
✓ Крытая терраса	✓ Полностью меблированный	✓ Полностью оборудованная	✓ Общественный	✓ Домофон	✓ Подземная
✓ Лифт					✓ Гараж
✓ Встроенные шкафы					✓ С навесом
✓ Рядом с транспортом					✓ Приватная
✓ Приватная терраса					
✓ Кладовка					
✓ Доступ для инвалидов					
✓ Мраморные полы					
✓ Двойные стеклопакеты					
Категория					
✓ Дома для отдыха					
✓ Инвестиции					