

Продажа - Апартамент - Elviria
850.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5207863

Elviria

Апартамент



3



2



223 m2

Elegant 3-Bedroom Beachfront Penthouse in White Pearl Beach, Elviria, Marbella An exceptional 3-bedroom, 2-bathroom duplex penthouse situated in the exclusive White Pearl Beach complex, one of Marbella East’s most sought-after beachfront communities. Located just steps from the sand, this beautifully maintained home offers a rare combination of luxury, space, and proximity to the sea. The property spans approximately 160 m² of interior living space across two levels. The main floor features a bright open-plan living and dining area with a fireplace and direct access to a large south-facing terrace overlooking the tropical gardens and communal pool. A fully fitted kitchen, two generous bedrooms, and a family bathroom complete this level. Upstairs, the master suite includes an en-suite bathroom and a private terrace with partial sea views — perfect for relaxing or enjoying the sunset. White Pearl Beach is a gated, secure development with 24-hour security, immaculate tropical gardens, and communal swimming pools, including a heated pool for year-round enjoyment. Additional features include underground parking, lift access, air conditioning (hot/cold), marble floors, and double glazing. Perfect as a permanent residence or a luxury holiday home, this property offers peace, privacy, and unbeatable access to Marbella’s best beach clubs, restaurants, and local amenities.

Расположение <ul style="list-style-type: none">✓ Первая линия пляжа✓ На побережье✓ Рядом с магазинами✓ Рядом с морем✓ Близко к школам✓ Урбанизация	ОРИЕНТАЦИЯ <ul style="list-style-type: none">✓ Юг✓ Юго-запад	Состояние <ul style="list-style-type: none">✓ Отличное	бассейн <ul style="list-style-type: none">✓ Общий	Климат-контроль <ul style="list-style-type: none">✓ Кондиционер✓ Кондиционер холодного воздуха✓ Кондиционер горячего воздуха	ВИД <ul style="list-style-type: none">✓ Море✓ Панорамный✓ Сад✓ Бассейн✓ Город
Особенности <ul style="list-style-type: none">✓ Крытая терраса✓ Лифт✓ Встроенные шкафы✓ Рядом с транспортом✓ Приватная терраса✓ WiFi✓ Мраморные полы✓ Двойные стеклопакеты✓ Круглосуточная ресепшн	Мебель <ul style="list-style-type: none">✓ По желанию	Сад <ul style="list-style-type: none">✓ Общественный✓ Ландшафтный дизайн	меры безопасности <ul style="list-style-type: none">✓ Огражденный комплекс✓ Домофон✓ Сигнализация✓ Охрана 24 часа	Парковка <ul style="list-style-type: none">✓ Подземная	Коммунальные услуги <ul style="list-style-type: none">✓ Электричество✓ Телефон
Категория <ul style="list-style-type: none">✓ Первая линия пляжа✓ Дома для отдыха✓ Элитная✓ Перепродажа					