



Ref.-ID: MIBGR5221921

Benahavís

Дом



5



5



639 m2



3000 m2

Independent Villa with Panoramic Sea and Golf Views Elegant, recently renovated independent villa that combines contemporary style with a warm and functional atmosphere. Set within an exclusive residential area with 24-hour security, this property offers privacy, comfort, and exceptional panoramic views of the sea and golf course. Spread over three levels, the villa features 5 bedrooms, 4 full bathrooms, and a guest toilet. The main floor stands out for its bright and spacious living area, which enjoys generous natural light and direct access to the terraces and garden, where one can appreciate the open views. The modern, fully equipped kitchen connects seamlessly with the dining areas, creating a comfortable and practical layout for everyday living. Outside, the landscaped garden offers a peaceful atmosphere, ideal for relaxing or enjoying the Mediterranean climate. Located just a few minutes from the most exclusive areas of the Costa del Sol, this villa represents a unique opportunity for those seeking a refurbished home with privileged views in a secure and distinguished setting.

**Расположение**

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Горная деревня
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Город

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Размещение персонала
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Приватный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Подземная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного