



Продажа - Апартамент - Puerto Banús  
**599.900€**

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 661 89 71 88  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5222035

Puerto Banús

Апартамент



2



2



100 m<sup>2</sup>

Turnkey Investment in Puerto Banús – 2-Bed Apartment with Tourist License Prime second-floor apartment in Edificio Marina Banús, Bloque 1, right in the heart of Puerto Banús. Featuring 2 bedrooms, 2 bathrooms (one en suite), open-plan living/dining, separate kitchen, and a full-length balcony. Luxury complex amenities include a pool, gym, padel court, and underground parking—with a private parking slot included. Comes with a valid, transferable tourist license and proven short-term rental earnings (Airbnb/Booking verified). An unbeatable combination of lifestyle and income potential—perfect for investors or clients seeking a ready-to-go Marbella property.

- Расположение**
- Коммерческая зона
  - Рядом с морем
  - Рядом с портом

- ОРИЕНТАЦИЯ**
- Запад

- Состояние**
- Отличное

- бассейн**
- Общий

- Климат-контроль**
- Кондиционер
  - Кондиционер холодного воздуха
  - Кондиционер горячего воздуха

- вид**
- улица

- Особенности**
- Встроенные шкафы
  - Тренажерный зал
  - Падл теннис
  - Ванная комната
  - Доступ для инвалидов

- Мебель**
- Полностью меблированный

- Кухня**
- Полностью оборудованная

- меры безопасности**
- Огражденный комплекс

- Парковка**
- Подземная
  - С навесом
  - Приватная

- Коммунальные услуги**
- Электричество
  - Питьевая вода

- Категория**
- Инвестиции
  - Элитная