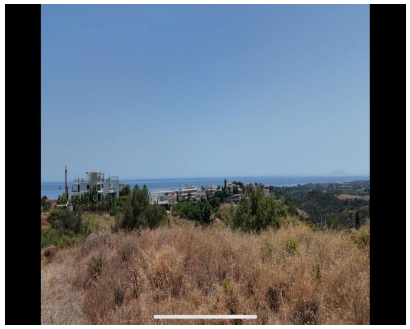
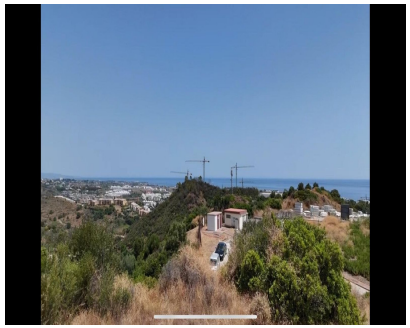
MIBGROUP.ES

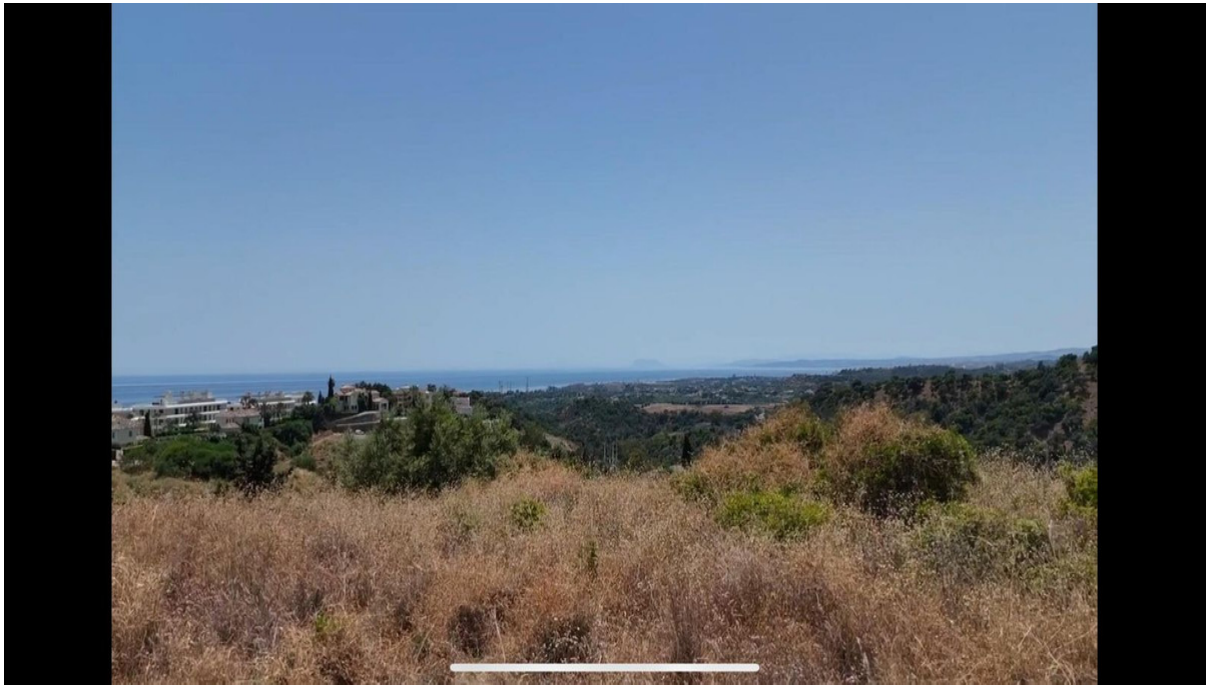
**Продажа - Участок - Estepona**

**1.750.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**











**Ref.-ID: MIBGR5225353** **Estepona** **Участок**

**5095 m2**

Премиальные городские участки площадью более 5,000 m² с панорамным видом на 180° на Mediterranean – La Panera, Selwo (Estepona, New Golden Mile) Откройте для себя самые эксклюзивные участки на Costa del Sol: более полугектара возвышенной земли с ориентацией на юг и юго-запад в престижном жилом комплексе La Panera. Из любой точки поместья открывается беспрепятственный вид на море, простирающийся от Gibraltar до африканского побережья — лазурный горизонт, превращающий каждый рассвет и закат в частное представление. Окружение сочетает в себе спокойствие природы с близостью ко всей инфраструктуре: всего 5 минут езды до пляжей и набережной Estepona, 10 минут до исторического центра и марины и 15 минут до Puerto Banús. Представьте, как вы проектируете особняк своей мечты на более чем 5,000 m² залитой солнцем земли с видом на самое востребованное побережье Costa del Sol. В La Panera, бутик-проекте всего из 27 вилл, эти два уникальных участка предлагают абсолютную приватность, инфраструктуру высшего уровня и коэффициенты застройки, позволяющие создать современную резиденцию площадью >1,000 m² с каскадными садами и инфинити-бассейном с видом на Mediterranean. Расположение всего в пяти минутах от пляжа в окружении полей для гольфа, гурме-ресторанов и международных школ сочетает в себе гламур Marbella и очарование Estepona. Учитывая, что стоимость соседних вилл превышает пять миллионов евро, это надежная инвестиция: стройте сегодня и наслаждайтесь пятизвездочным стилем жизни — или извлеките выгоду из самого высокого сегмента рынка. Продаются вместе.

**вид**

- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы