



**Ref.-ID: MIBGR5235802**

**Marbella**

**Апартамент**

**Коммунальные: 4,764 EUR / год**

**ИБИ: 1,061 EUR / год**

**Мусор: 185 EUR / год**



**4**



**3**



**128 m2**

Large apartment very close to the beach in Los Jardines de las Golondrinas in Elviria in East Marbella, just next to the hotel Don Carlos and the Rafa Nadal Tennis Academy. The apartment located on a first floor offers in total three bedrooms plus a small guest bedroom, three bathrooms, a fully equipped kitchen and a ample and bright living and dining room with south orientation. AC hot and cold and open fireplace and also including a car park space and a storage room. Amazing frontline beach complex with 24hrs. security, stunning communal pool and tropical gardens. Within walking distance to all local amenities. The centre of Marbella is only a short drive away.

**Расположение**

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Нужен ремонт

**Сад**

- ✓ Общественный

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер холодного воздуха

**Парковка**

- ✓ С навесом

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка