MIBGROUP.ES

Продажа - Дом - Benahavís

375.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5240941 **Benahavís** **Дом**

ИБИ: 280 EUR / год **Мусор: 18 EUR / год** **3** **2.5** **133 m2**

Андалузская элегантность с панорамными видами | Benahavís Village Этот великолепный таунхаус с 3 спальнями расположен в самом сердце Benahavís, одной из самых востребованных «белых деревень» Costa del Sol. Всего в нескольких минутах ходьбы от оживленного центра поселка вы окажетесь рядом с отмеченными наградами ресторанами, бутиками и живописными пешеходными маршрутами, наслаждаясь при этом тишиной и природной красотой окружающих гор. Дом гармонично сочетает в себе классический андалузский шарм и современный комфорт. Светлый и просторный, он располагает тремя большими спальнями и двумя ванными комнатами, с возможностью обустройства четвертой спальни с собственной ванной комнатой, что идеально подходит для растущей семьи или повышения доходности от аренды. С верхних уровней открываются захватывающие панорамные виды на эксклюзивный анклав La Zagaleta и драматичные закаты, преображающие пейзаж каждый вечер. Отсутствие коммунальных платежей и вневременной дизайн делают это предложение редкой возможностью стать владельцем выдающегося дома в одной из самых знаковых деревень региона. Всего в 10 минутах от пляжей San Pedro, гламурного Puerto Banús, вблизи лучших полей для гольфа и международных школ — это непревзойденное сочетание шарма, удобства и долгосрочной ценности. Benahavís, известный как гастрономическая столица Costa del Sol, расположен всего в семи километрах от моря и в нескольких минутах езды от San Pedro, Estepona, Puerto Banús и Marbella. Это место предлагает исключительный образ жизни с легким доступом к широкому спектру гольф-полей, пляжей, магазинов, школ, ресторанов, ночных клубов и спортивных объектов. Для любителей гольфа: девять из 60 полей Costa del Sol находятся в пределах муниципальных границ Benahavís. Жители Benahavís также пользуются бесплатным доступом к муниципальному бассейну, тренажерному залу, футбольным полям, теннисным кортам и т. д. Исключительный дом в поселке, настоятельно рекомендуем ранний просмотр.

Расположение
- ✔ Горная деревня
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток

Состояние
- ✔ Отличное состояние

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Ванная комната

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Перепродажа