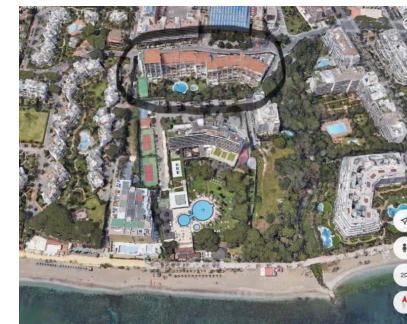


Продажа - Апартамент - Marbella  
560.000€

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 661 89 71 88  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)



Ref.-ID: MIBGR5244172

Marbella

Апартамент

Коммунальные: 2,760 EUR / год



1



1



65 m2

Продается отремонтированная квартира. Одна спальня, новая ванная комната, кухня американского типа с большим количеством места для хранения, два встроенных шкафа, кондиционер с функцией охлаждения/обогрева и электронные радиаторы. Гладкая покраска. Непрямое освещение с регулируемой интенсивностью и периметральная ниша для создания атмосферы. Очень светлая. Дизайнерские розетки, скрытые в стенах. На террасе построена комната для стиральной машины и хранения вещей. Есть стиральная машина с сушкой. Электрический тент. Площадь квартиры 58 полезных метров, а террасы - 30 полезных метров. Новый водонагреватель. За воду платить не нужно, она включена в коммунальные платежи. Есть возможность сделать вторую комнату, так как площадь квартиры позволяет. Тихий жилой комплекс, спроектированный архитектором Фернандо Игерасом, с тропическим садом, двумя бассейнами, фонтанами, искусственной рекой с рыбами, лягушками, утками... ИМЕЕТ ПРЯМОЙ ПЕШЕХОДНЫЙ ДОСТУП К ПЛЯЖУ, без необходимости пересекать дорогу, два душа для смывания песка после пляжа, с прямым доступом к бассейну с пляжа. Парковка включена в стоимость. В менее чем 3 минутах ходьбы находятся 3 супермаркета, круглосуточная аптека, Corte Inglés, парки, кафе, рестораны. В жилом комплексе есть коворкинг. Апартамент средний этаж, Marbella, Costa del Sol. 1 Спальная комната, 1 Ванная комната, Площадь 65 м², Терраса 30 м². Расположение : Город, Пригородная, Коммерческая зона, На побережье, Рядом с магазинами, Рядом с морем, Близо к школам, Урбанизация. ОРИЕНТАЦИЯ : Восток. Состояние : Хорошее, Недавно отремонтированная, Недавно отделанная. бассейн : Общий, Детский бассейн. Климат-контроль : Кондиционер, Кондиционер холодного воздуха, Кондиционер горячего воздуха. ВИД : Сад. Особенности : Крытая терраса, Лифт, Встроенные шкафы, Рядом с транспортом, Приватная терраса, WiFi, Ванная комната, Доступ для инвалидов, Мраморные полы, Двойные стеклопакеты, Бесплатный автобус, Возле церкви, Оптическое волокно. Мебель : Частично меблированный. Кухня : Полностью оборудованная. Сад : Общественный. меры безопасности : Огражденный комплекс. Парковка : Подземная, Гараж, С навесом, Приватная. Категория : Первая линия пляжа, Перепродажа.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Пригородная
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близо к школам
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток

**Состояние**

- ✓ Хорошее
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**

- ✓ Сад

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Бесплатный автобус
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

**Мебель**

- ✓ Частично меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Перепродажа