



Продажа - Апартамент - Fuengirola
1.098.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5250712

Fuengirola

Коммунальные: 4,488 EUR / год

ИБИ: 678 EUR / год

Мусор: 53 EUR / год

Апартамент



3



2



173 m²

This elegant duplex penthouse enjoys stunning sea views and a prime location in the sought-after lower Higuerón area, within walking distance of the beach, all amenities, and the train station. The property seamlessly blends contemporary design, high-quality materials, and abundant natural light throughout. The apartment features a stylish open-plan living and kitchen area that opens onto a generous terrace, thoughtfully designed for both everyday comfort and entertaining. The existing laundry room offers the potential to be converted into a third bathroom, adding further versatility. Two spacious glass-enclosed terraces provide breathtaking panoramic sea views, creating the perfect setting for outdoor dining, relaxation, and memorable sunsets. Additional features include two underground parking spaces, a private storage room, and access to an exclusive residents' pool area. Residents benefit from an exceptional range of world-class amenities, including a state-of-the-art Sport Club, Nagomi Spa, several restaurants, an international supermarket, medical services, a high-end padel club, and nearby international schools. A refined home that perfectly combines luxury, convenience, and an exceptional Mediterranean lifestyle. Renowned restaurants such as Los Marinos Paco and Sollo Restaurante are located nearby, while Playa de Torreblanca is just a short walk away, offering a peaceful coastal atmosphere. Fuengirola blends traditional seaside charm with modern infrastructure and excellent connectivity, making it an ideal choice for both permanent residence and investment.

Расположение	ОРИЕНТАЦИЯ	Состояние	бассейн	Климат-контроль	вид
<input checked="" type="checkbox"/> Рядом с магазинами <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с морем <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с городом <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с портом <input checked="" type="checkbox"/> Урбанизация	<input checked="" type="checkbox"/> Восток <input checked="" type="checkbox"/> Юг <input checked="" type="checkbox"/> Юго-запад	<input checked="" type="checkbox"/> Отличное	<input checked="" type="checkbox"/> Общий	<input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер <input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер холодного воздуха <input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер горячего воздуха	<input checked="" type="checkbox"/> Море <input checked="" type="checkbox"/> Панорамный <input checked="" type="checkbox"/> Сад
Особенности	Мебель	Кухня	меры безопасности	Парковка	Коммунальные услуги
<input checked="" type="checkbox"/> Крытая терраса <input checked="" type="checkbox"/> Лифт <input checked="" type="checkbox"/> Встроенные шкафы <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с транспортом <input checked="" type="checkbox"/> Приватная терраса <input checked="" type="checkbox"/> Кладовка <input checked="" type="checkbox"/> Ванная комната <input checked="" type="checkbox"/> Доступ для инвалидов <input checked="" type="checkbox"/> Джакузи <input checked="" type="checkbox"/> Двойные стеклопакеты <input checked="" type="checkbox"/> Бесплатный автобус	<input checked="" type="checkbox"/> Без мебели	<input checked="" type="checkbox"/> Полностью оборудованная	<input checked="" type="checkbox"/> Электрические жалюзи <input checked="" type="checkbox"/> Домофон <input checked="" type="checkbox"/> Сигнализация <input checked="" type="checkbox"/> Сейф	<input checked="" type="checkbox"/> Подземная	<input checked="" type="checkbox"/> Электричество <input checked="" type="checkbox"/> Питьевая вода <input checked="" type="checkbox"/> Телефон
Категория					
<input checked="" type="checkbox"/> Дома для отдыха <input checked="" type="checkbox"/> Инвестиции <input checked="" type="checkbox"/> Элитная <input checked="" type="checkbox"/> Перепродажа					