MIBGROUP.ES

**Продажа - Дом - Arroyo de la Miel**

**950.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**







**Ref.-ID: MIBGR5253181** | **Arroyo de la Miel** | **Дом**

**ИБИ: 1,030 EUR / год** | **Мусор: 180 EUR / год** | **5** | **3** | **318 m2** | **813 m2**

???? Независимая вилла в андалузском стиле в Arroyo de la Miel – участок 813 m² Великолепная отдельная угловая вилла, расположенная в одном из самых востребованных районов Arroyo de la Miel, с отличным местоположением рядом со всеми услугами: магазинами, школами, транспортом и основными подъездными путями. Недвижимость расположена на просторном участке площадью 813 m², обеспечивающем приватность и наличие открытых площадок, идеально подходящих для наслаждения климатом Costa del Sol. На территории есть частный бассейн, ландшафтные садовые зоны и парковочное место как минимум для двух автомобилей. Удобная и функциональная планировка дома включает: ???? Пять спален ???? Две полные ванные комнаты ???? Один гостевой туалет ☀ Южная ориентация, обеспечивающая естественное освещение в течение всего дня Построенная в традиционном андалузском стиле, вилла находится в хорошем состоянии и предлагает панорамные виды, а также легкий доступ к основным дорогам и инфраструктуре. Идеальный объект для больших семей, в качестве постоянного места жительства или инвестиции, благодаря своим размерам, расположению и потенциалу. ???? Престижное расположение | Большой участок | Частный бассейн | Отдельная вилла

**Расположение**
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Деревня
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ на юг

**Состояние**
- ✔ Хорошее состояние

**бассейн**
- ✔ Частный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Камин

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Городские Просмотров

**Особенности**
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Бесплатный автобус

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Частный сад

**меры безопасности**
- ✔ Домофон

**Парковка**
- ✔ Частная парковка

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон
- ✔ Фотоэлектрические солнечные панели

**Категория**
- ✔ Инвестиции