



**Ref.-ID: MIBGR5272102**

**Fuengirola**

**Апартамент**

**Коммунальные: 900 EUR / год**

**ИБИ: 361 EUR / год**

**Мусор: 76 EUR / год**



**3**



**2**



**109 m2**

This well-presented 3-bedroom, 2-bathroom apartment is ideally located in the centre of Los Boliches, within easy walking distance of shops, restaurants, transport links, and the beach. The apartment offers spacious and comfortable accommodation, featuring three bedrooms with built-in wardrobes and two recently renovated bathrooms, finished to a modern standard. The fully fitted kitchen is practical and well laid out, ideal for both everyday living and holiday use. The property forms part of a well-maintained community with attractive communal gardens, a large swimming pool, and a separate children's pool, perfect for families. Additional features include a lift providing easy access to all floors. This apartment is an excellent choice as a permanent residence, holiday home, or investment property in one of the most sought-after areas of the Costa del Sol.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Мебель**

- ✓ Частично мебелированный

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Сад**

- ✓ Общественный

**бассейн**

- ✓ Общий

**Парковка**

- ✓ Улица
- ✓ Общая

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Город
- ✓ Улица

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка

**Категория**

- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа