

**Продажа - Апартамент - La Cala de Mijas**  
**285.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 661 89 71 88**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5286250**

**La Cala de Mijas**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,656 EUR / год**

**ИБИ: 80 EUR / год**

**Мусор: 453 EUR / год**



**2**



**2**



**98 m2**

Elevated ground floor apartment with fantastic sea views. 2 beds and 2 baths (one of them en suite) located in the luxurious front line golf urbanization, Calanova Sea Golf. Spacious bedrooms have large built-in wardrobe, there is also a large wardrobe in the wide hallway between the two bedrooms that separates the sleeping area from the kitchen and the living room. The independent kitchen is fully equipped, it has everything you need. The house has a large living room with lots of natural light and a 22-meter terrace facing South. The qualities of the building are superior, with marble floors and double glazed windows. The price of the apartment includes a 12 m2 garage space and a 6 m2 storage room. This luxurious urbanization has beautiful gardens, waterfalls and six swimming pools accessible throughout the year. The urbanization is located next to the Calanova Golf Club, surrounded by luxury developments, nature trails and fantastic views."

**Расположение**

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Частично меблированный

**Категория**

- ✓ Гольф

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сигнализация
- ✓ Сейф

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Гольф

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Общая