MIBGROUP.ES

Продажа - Апартамент - Benahavís

675.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5286640 **Benahavís** **Апартамент**

Коммунальные: 3,600 EUR / год **ИБИ: 350 EUR / год** **Мусор: 19 EUR / год** **3** **2** **105 m2**

Большой пентхаус с тремя спальнями расположен в популярном комплексе Alborada Homes, над полем для гольфа La Quinta и в нескольких минутах езды от удобств и пляжей Пуэрто Бануса и Сан Педро де Алькантара. Одной из главных особенностей пентхауса является частный солярий на крыше с полностью оборудованной открытой кухней с постоянным баром, холодильником и барбекю больших размеров, а также джакузи высокого класса и крытой обеденной зоной. В доме имеется просторная гостиная и столовая, а также кухня открытой планировки с островом и барной стойкой. Кухня полностью оборудована бытовой техникой, также имеется небольшое отдельное подсобное помещение. Всего в доме три спальни, включая главную спальню с ванной комнатой с двумя раковинами и душевой кабиной. Есть дополнительная семейная ванная комната, в которой также установлен современный тропический душ. Квартира продается вместе с двумя подземными парковочными местами, а также кладовой. Квартира полностью зарегистрирована для сдачи в краткосрочную аренду. Квартира расположена в нескольких минутах езды от многочисленных полей для гольфа, включая Los Arqueros, La Quinta, El Paraiso, Atalaya и Los Naranjos. Построенный в 2021 г. известным застройщиком, комплекс Alborada Homes предлагает высококачественные современные апартаменты с бассейном и тренажерным залом, расположенные в уединенном месте и в то же время недалеко от всех удобств.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с городом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Запад

Состояние
- ✔ Отличное
- ✔ Новое строительство

бассейн
- ✔ Общий

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Море
- ✔ Сельская местность
- ✔ Сад
- ✔ Город

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Джакузи
- ✔ Барбекю

Мебель
- ✔ Полностью меблированный
- ✔ По желанию

Кухня
- ✔ Частично оборудованная
- ✔ Кухня-зал

Сад
- ✔ Приватный

меры безопасности
- ✔ Электрические жалюзи

Парковка
- ✔ Более чем один
- ✔ Общая

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Элитная