MIBGROUP.ES

**Продажа - Апартамент - Estepona**

**385.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**











**Ref.-ID: MIBGR5287060** **Estepona** **Апартамент**

**Коммунальные: 2,160 EUR / год** **ИБИ: 612 EUR / год** **2** **2** **84 m2**

Фантастические апартаменты с двумя спальнями и туристической лицензией (Tourist Licence) в Celere Sea Views Estepona! Célere Sea Views — это жилой комплекс на 63 квартиры, сочетающий в себе современность и функциональность. Расположенный в одном из самых быстроразвивающихся районов Estepona, он находится всего в 200 метрах ходьбы от пляжа и в 5 минутах езды от оживленной гавани Estepona Marina. Также в пешей доступности находится вся необходимая инфраструктура: супермаркеты, магазины... Это местоположение — непревзойденный выбор для тех, кто ценит качество жизни и бесконечные возможности для отдыха. Комплекс находится всего в нескольких километрах от нескольких известных полей для гольфа, таких как Doña Julia Golf, Finca Cortesín Golf Club, Estepona Golf или Valle Romano. В Celere Sea Views зоны общего пользования были тщательно спроектированы, чтобы предложить вам спокойную атмосферу для отдыха и спорта. Вы откроете для себя прекрасные ландшафтные сады, общий бассейн и полностью оборудованный тренажерный зал, которые идеально подходят для того, чтобы с пользой проводить свободное время и поддерживать форму. В стоимость апартаментов входит парковочное место и кладовая, что обеспечивает вам дополнительное удобство и пространство для хранения вещей.

**Расположение**
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Юго-Западная ориентация

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Новое строительство

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Двойные стеклопакеты

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Сейф

**Парковка**
- ✔ подземная парковка
- ✔ Частная парковка

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон
- ✔ Фотоэлектрические солнечные панели

**Категория**
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа
- ✔ С разрешением на строительство
- ✔ Современного