



Продажа - Апартамент - Estepona
390.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5288770

Естепона

Коммунальные: 3,600 EUR / год

ИБИ: 554 EUR / год

Мусор: 133 EUR / год



2



2



90 м²

Апартамент

HAS TOURISTIC LICENCE AND ALLOWS SHORT TERM RENTALS Beautifully maintained, bright and airy 2-bedroom, 2-bathroom apartment located within a secure gated community with 24-hour security. The apartment is south-south-west facing, enjoying all-day sunshine and offering panoramic sea and mountain views. Residents benefit from immaculately maintained gardens and two large swimming pools with cascading waterfalls, creating a tranquil resort-style atmosphere. The community also features two fully equipped gyms, saunas, and extensive communal facilities. The property includes an underground parking space with a large private storage unit, as well as ample guest parking. A bus stop at the end of the road provides convenient connections to Estepona and Puerto Banús. Shops and local amenities are close by, with a new wellness centre currently under development, featuring tennis and padel courts along with on-site restaurants, further enhancing the lifestyle on offer.

Расположение
✓ Рядом с магазинами
✓ Рядом с морем

ОРИЕНТАЦИЯ
✓ Юг
✓ Юго-запад

Состояние
✓ Отличное

бассейн
✓ Общий

Климат-контроль
✓ Кондиционер

ВИД
✓ Море
✓ Горы
✓ Пляж
✓ Панорамный
✓ Бассейн

Особенности
✓ Лифт
✓ Встроенные шкафы
✓ Рядом с транспортом
✓ Приватная терраса
✓ WiFi
✓ Тренажерный зал
✓ Сауна
✓ Кладовка
✓ Ванная комната
✓ Мраморные полы
✓ Двойные стеклопакеты
✓ Оптическое волокно

Коммунальные услуги
✓ Электричество
✓ Питьевая вода

Мебель
✓ Полностью меблированный

Кухня
✓ Полностью оборудованная

Сад
✓ Общественный

меры безопасности
✓ Огражденный комплекс
✓ Домофон
✓ Охрана 24 часа
✓ Сейф

Парковка
✓ Подземная
✓ Гараж
✓ Общая

Категория
✓ Выгодное предложение