



Ref.-ID: MIBGR5292487

Benalmadena Pueblo

Дом

Коммунальные: 1,080 EUR / год

ИБИ: 1,607 EUR / год

Мусор: 190 EUR / год



3



2



285 m<sup>2</sup>



467 m<sup>2</sup>

Nestled in the charming heart of Benalmádena Pueblo, this elegant 285 m<sup>2</sup> semi-detached house blends comfort, space, and unforgettable views. Step into a warm living room with a cozy fireplace, a bright dining area, and a spacious kitchen—perfect for family life and entertaining. There are on the top floor three comfortable bedrooms with wardrobes from ceiling to floor, two spacious bathrooms and terrace, and on the first floor additionally a guest toilet. The home offers exceptional outdoor living: two spacious terraces, a big patio, and a 110 m<sup>2</sup> private garden. Relax by your private pool while admiring serene mountain views and Castillo Colomares. Enjoy the sea view from the front terrace and bedroom. Additional features include a large multifunctional basement with natural light, big laundry room, storage room and a carport for two cars. A beautiful blend of tranquility, style, and Andalusian charm— the house is waiting for new owners. A home that truly has it all. Contact us for a viewing!

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Джакузи
- ✓ Барбекю
- ✓ Возле церкви
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Категория**

- ✓ Современного

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Сад**

- ✓ Приватный
- ✓ Простой в уходе

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Сигнализация

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Парковка**

- ✓ С навесом
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная