



Продажа - Апартамент - Estepona
689.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5296645



2

Estepona



2



95 m²

Апартамент

** Квартира недавней постройки всего в 50 м от пляжа в центре Эстепоны – Ла Рада ** Жить всего в 50 метрах от моря и в самом центре Эстепоны становится всё большей редкостью. Найти объект, построенный в 2025 году, готовый к заселению и при этом предлагаемый как вторичная продажа, — ещё более исключительная возможность. Расположенная в одном из самых востребованных районов центра города, пляж Ла Рада, эта квартира идеально сочетает премиальное расположение, комфорт и современное качество строительства. Пляж, набережная и исторический центр находятся в шаговой доступности, как и все необходимые для повседневной жизни услуги. Основные характеристики: - 2 спальни, одна из них с собственной ванной комнатой (en suite) - 2 полностью оборудованные ванные комнаты с современным дизайном и качественной отделкой - Подземное парковочное место включено - Кладовая Очень светлая квартира с удобной и функциональной планировкой. Окружение превосходное: супермаркеты, школы, медицинские центры, общественный транспорт, магазины, рестораны и весь центр Эстепоны находятся в нескольких минутах ходьбы. Здесь автомобиль не является необходимости. Идеально подходит как основное место проживания, вторая резиденция у моря или надёжная инвестиция в одном из самых востребованных и ликвидных районов центра Эстепоны. Год постройки 2025, премиальное расположение и море буквально за углом. Такие объекты редко задерживаются на рынке.

Расположение	Состояние	бассейн	Климат-контроль	вид	Особенности
<input checked="" type="checkbox"/> Город <input checked="" type="checkbox"/> Коммерческая зона <input checked="" type="checkbox"/> На побережье <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с портом <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с магазинами <input checked="" type="checkbox"/> Близко к школам <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с портом	<input checked="" type="checkbox"/> Отличное	<input checked="" type="checkbox"/> Общий	<input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер <input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер холодного воздуха <input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер горячего воздуха <input checked="" type="checkbox"/> Центральное отопление	<input checked="" type="checkbox"/> Город <input checked="" type="checkbox"/> Улица	<input checked="" type="checkbox"/> Лифт <input checked="" type="checkbox"/> Встроенные шкафы <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с транспортом <input checked="" type="checkbox"/> Солярий <input checked="" type="checkbox"/> WiFi <input checked="" type="checkbox"/> Кладовка <input checked="" type="checkbox"/> Двойные стеклопакеты <input checked="" type="checkbox"/> Возле церкви <input checked="" type="checkbox"/> Оптическое волокно
Мебель	Кухня	меры безопасности	Парковка	Коммунальные услуги	Категория
<input checked="" type="checkbox"/> Полностью меблированный	<input checked="" type="checkbox"/> Полностью оборудованная	<input checked="" type="checkbox"/> Домофон <input checked="" type="checkbox"/> Сигнализация	<input checked="" type="checkbox"/> Подземная <input checked="" type="checkbox"/> Гарраж	<input checked="" type="checkbox"/> Электричество <input checked="" type="checkbox"/> Питьевая вода <input checked="" type="checkbox"/> Телефон	<input checked="" type="checkbox"/> Дома для отдыха <input checked="" type="checkbox"/> Инвестиции <input checked="" type="checkbox"/> Перепродажа <input checked="" type="checkbox"/> Современного