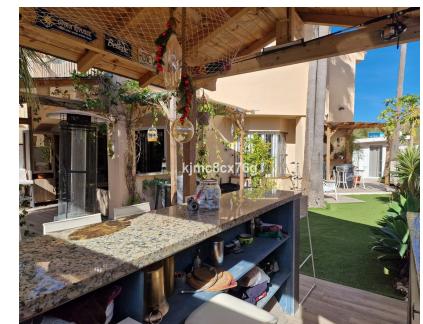
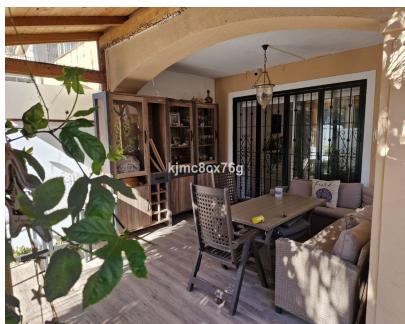




Продажа - Дом - Riviera del Sol  
**460.000€**

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 661 89 71 88  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5297368

Riviera del Sol

Коммунальные: 1,104 EUR / год

ИБИ: 743 EUR / год

Мусор: 135 EUR / год

Дом



4



2.5



136 m<sup>2</sup>

Wonderful semi-detached house in a quiet area of Riviera del Sol, very close to several golf courses. Renovated and extended with an external studio with independent access, as well as a wonderful covered barbecue area, this house is perfect for year-round living or for generating additional income from rentals thanks to its high quality. The house has three levels. On the lower floor, there is a lounge with access to a terrace, a kitchen and a toilet. On the upper floor, there are three bedrooms, the master bedroom being ensuite, plus a complete bathroom. Finally, on the top floor, there is a terrace with a pergola, ideal for enjoying the views and tranquillity. It has several communal swimming pools, a paddle tennis court and a multi-purpose court. Located very close to the toll road access, golf courses, children's playground and bus stop.

**Расположение**  
✓ Пригородная  
✓ Рядом с гольф-полем  
✓ Урбанизация

**Особенности**  
✓ Крытая терраса  
✓ Встроенные шкафы  
✓ Рядом с транспортом  
✓ Приватная терраса  
✓ Солярий  
✓ WiFi  
✓ Апартаменты для гостей  
✓ Ванная комната  
✓ Мраморные полы  
✓ Двойные стеклопакеты  
✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**  
✓ Электричество  
✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**  
✓ Запад

**Мебель**  
✓ По желанию

**Категория**  
✓ Гольф  
✓ Дома для отдыха  
✓ Инвестиции  
✓ Перепродажа  
✓ Современного

**Состояние**  
✓ Отличное  
✓ Недавно отремонтированная

**Кухня**  
✓ Полностью оборудованная

**Сад**  
✓ Общественный

**бассейн**  
✓ Общий

**Климат-контроль**  
✓ Камин

**меры безопасности**  
✓ Огражденный комплекс  
✓ Домофон

**вид**  
✓ Сад  
✓ Бассейн

**Парковка**  
✓ Приватная