



Продажа - Дом - Mijas  
**1.850.000€**

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 661 89 71 88  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5297482

Mijas

ИБИ: 2,100 EUR / год

Мусор: 100 EUR / год



6



6



453 m<sup>2</sup>

Дом



3050 m<sup>2</sup>

Где Средиземное море встречается с Атласскими горами: величие этой виллы в Ла-Алькерия-Михас Расположенная на возвышенности в престижном анклаве Ла-Алькерия, эта вилла — не просто резиденция, а частная галерея, из которой можно любоваться самыми живописными пейзажами Средиземноморья. В ясные дни горизонт растворяется, открывая вид на далекие скалистые вершины Африки — необычный фон необыкновенной красоты для роскошной жизни в Андалусии. Бескомпромиссное пространство: с общей площадью более 572 м<sup>2</sup>, это поместье переопределяет концепцию «пространства для дыхания». В то время как интерьер предлагает 385 м<sup>2</sup> изысканного жилого пространства, истинная душа этой недвижимости заключается в ее щедрых вспомогательных помещениях: Бесконечный край: впечатляющий частный бассейн площадью 54 м<sup>2</sup> с римскими ступенями, который, кажется, впадает прямо в долину. Большой портик: крытая терраса площадью 31 м<sup>2</sup>, идеальная «гостиная на открытом воздухе», созданная для долгих послеобеденных часов в тени и обедов на свежем воздухе с видом на сверкающее побережье Михаса. Территория: вилла расположена на обширном участке площадью 3050 м<sup>2</sup> и окружена полной приватностью. Доступ к ней осуществляется через впечатляющий вход с электронными воротами, ведущими к величественному внутреннему двору ициальному гаражу площадью 55 м<sup>2</sup> со встроенной кладовой. Искусство интерьера: Внутри вилла сочетает в себе величие и уют. Шесть элегантных спален (большинство с частными террасами) гарантируют, что каждый гость будет иметь свое личное уединение. Сердце дома — мечта любого повара: современная кухня, оборудованная большой варочной панелью, двумя духовками и огромным холодильником с морозильной камерой в американском стиле, идеально подходящая для проведения больших собраний. Независимо от того, уединитесь ли вы в уютной телевизионной комнате или насладитесь морским бризом из супер-королевской спальни на первом этаже, дизайн дома рассчитан на то, чтобы невероятный свет и пейзажи на открытом воздухе достигали каждого угла. Непревзойденный актив для непревзойденного образа жизни: С очень привлекательной запрашиваемой ценой, эта вилла является уникальной возможностью на сегодняшнем рынке, готовым к заселению убежищем, предлагающим спокойствие и невероятный инвестиционный потенциал. От барбекю на террасе на закате до близости мирового класса полей для гольфа Коста-дель-Соль, это недвижимость, которую нужно увидеть, чтобы понять. Наслаждайтесь тишиной, пространством и видами, которые охватывают два континента.

Расположение	ОРИЕНТАЦИЯ	Состояние	бассейн	Климат-контроль	ВИД
✓ Деревня	✓ Юг	✓ Отличное	✓ Приватный	✓ Кондиционер	✓ Море
✓ Горная деревня	✓ Юго-запад	✓ Недавно отделанная			✓ Горы
✓ Рядом с магазинами					✓ Сельская местность
✓ Близко к школам					✓ Панорамный
					✓ Бассейн
Особенности	Мебель	Кухня	Сад	меры безопасности	Парковка
✓ Крытая терраса	✓ По желанию	✓ Полностью оборудованная	✓ Приватный	✓ Огражденный комплекс	✓ Гараж
✓ Встроенные шкафы			✓ Простой в уходе	✓ Сигнализация	✓ Приватная
✓ Рядом с транспортом				✓ Сейф	
✓ Приватная терраса					
✓ WiFi					
✓ Кладовка					
✓ Подсобное помещение					
✓ Ванная комната					
✓ Деревянные полы					
✓ Мраморные полы					
✓ Двойные стеклопакеты					
✓ Подвал					
Коммунальные услуги	Категория				
✓ Электричество	✓ Дома для отдыха				
✓ Питьевая вода	✓ Элитная				
	✓ Перепродажа				