



Ref.-ID: MIBGR5297995

Benahavís

Дом

Коммунальные: 2,304 EUR / год

ИБИ: 431 EUR / год

Мусор: 18 EUR / год



4



3



229 m2

Exclusive property just a 3 minute walk from the centre of Benahavís Some properties are visited. Others are felt. This is one of the latter. Four bedrooms, four bathrooms, over 200 m<sup>2</sup> of terraces and two private pools, more than enough space to live exactly as you choose, without compromise. The private gym, south-east orientation and open mountain views are not added extras here. They are simply how it comes. What very few properties at this level can offer is a three-minute walk to Benahavís, one of the most celebrated gastronomic villages on the Costa del Sol. The coast, the restaurants and the buzz are there when you want them, and comfortably out of earshot when you don't. The garage connects directly to the house. Delivered unfurnished, ready to become entirely yours. Don't hesitate to contact us to arrange a viewing.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Подвал

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Категория**

- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Парковка**

- ✓ Подземная