



Ref.-ID: MIBGR5299771

Puerto Banús

Апартамент

Коммунальные: 1,200 EUR / год

ИБИ: 384 EUR / год

Мусор: 210 EUR / год



3



2



117 m2

Апартаменты с туристической лицензией, расположенные рядом с Hard Rock Hotel Marbella и всего в 900 м от знаменитой гавани Пуэрто-Банус (10-15 минут пешком или 3 минуты на машине). Современные светлые апартаменты в средиземноморском стиле с продуманной планировкой идеально подходят как для отдыха, так и для постоянного проживания. Просторная гостиная зона плавно переходит на террасу, залитую солнечным светом и открывающую вид на зеленые сады комплекса. Современная полностью оборудованная кухня выполнена в скандинавском стиле с чистыми линиями и теплой отделкой. Спальни оформлены в нейтральных спокойных тонах и создают атмосферу уюта. Ванные комнаты напоминают стильные бутик-отели с современными материалами и качественной сантехникой. Комплекс ухоженный, с зелеными зонами и быстрым доступом ко всем лучшим удобствам Марбельи: пляжи, рестораны, магазины, ночная жизнь и поля для гольфа. Отличная возможность приобрести недвижимость с туристической лицензией в одном из самых востребованных районов Коста-дель-Соль.

Расположение

- ✓ Город
- ✓ Пригородная
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Север
- ✓ Северо-восток

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная
- ✓ Кухня-зал

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Простой в уходе

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Сад
- ✓ Двор

Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ Улица
- ✓ Общая

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Рядом с мечетью
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Телефон