



Продажа - Апартамент - Estepona
777.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5304832

Estepona

Апартамент



3



2



110 m²

Modern three-bedroom apartment with exceptional terrace, gym, and pool area. Welcome to this elegant and contemporary apartment located in the gated residential complex Alexia in Estepona. Built in 2023 and maintained in excellent condition, this stylish property offers a total built area of 232 m², including an impressive 83 m² private terrace, and combines comfort, quality, and modern design. The apartment features three spacious bedrooms and two beautifully finished bathrooms. All bedrooms are fitted with wardrobes, and the apartment benefits from a bright and airy open-plan living and dining area with large windows that allow for abundant natural light and unobstructed views. The fully equipped kitchen is both functional and stylish, designed to meet modern living standards. One of the highlights of this property is the exceptionally large private terrace, ideal for al fresco dining, entertaining, or relaxing in the Mediterranean climate. The interior furnishings, linens, and patio furniture are in excellent condition and can be included, offering a truly turnkey solution. Residents of Alexia enjoy access to a pool area with sun loungers and parasols, landscaped gardens, a fully equipped gym, a darts and table tennis room, and a multi-purpose room. The complex is secure and well-maintained, providing peace of mind and a high standard of living. This apartment is ideal for both personal use and investment.

Расположение	ОРИЕНТАЦИЯ	Состояние	бассейн	Климат-контроль	вид
<input checked="" type="checkbox"/> Город <input checked="" type="checkbox"/> Порт <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с морем <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с городом <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с портом <input checked="" type="checkbox"/> Урбанизация	<input checked="" type="checkbox"/> Юг	<input checked="" type="checkbox"/> Отличное	<input checked="" type="checkbox"/> Общий	<input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер <input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер холодного воздуха <input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер горячего воздуха <input checked="" type="checkbox"/> Полы с подогревом	<input checked="" type="checkbox"/> Панорамный <input checked="" type="checkbox"/> Бассейн <input checked="" type="checkbox"/> Улица
Особенности	Мебель	Кухня	Сад	меры безопасности	Парковка
<input checked="" type="checkbox"/> Лифт <input checked="" type="checkbox"/> Встроенные шкафы <input checked="" type="checkbox"/> Приватная терраса <input checked="" type="checkbox"/> Солярий <input checked="" type="checkbox"/> Тренажерный зал <input checked="" type="checkbox"/> Игровая комната <input checked="" type="checkbox"/> Кладовка <input checked="" type="checkbox"/> Подсобное помещение <input checked="" type="checkbox"/> Мраморные полы <input checked="" type="checkbox"/> Двойные стеклопакеты <input checked="" type="checkbox"/> Оптическое волокно	<input checked="" type="checkbox"/> Полностью меблированный	<input checked="" type="checkbox"/> Полностью оборудованная	<input checked="" type="checkbox"/> Общественный	<input checked="" type="checkbox"/> Огражденный комплекс	<input checked="" type="checkbox"/> Подземная <input checked="" type="checkbox"/> Приватная
Коммунальные услуги	Категория				
<input checked="" type="checkbox"/> Электричество <input checked="" type="checkbox"/> Питьевая вода <input checked="" type="checkbox"/> Телефон	<input checked="" type="checkbox"/> Дома для отдыха <input checked="" type="checkbox"/> Инвестиции <input checked="" type="checkbox"/> Элитная				