



**Ref.-ID: MIBGR5311915**

**Miraflores**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,220 EUR / год**

**ИБИ: 438 EUR / год**

**Мусор: 78 EUR / год**



**2**



**1**



**77 m2**

Светлая полностью отремонтированная квартира с 2 спальнями и красивым видом на море, расположенная в известном комплексе Miraflores Rancho B на побережье Mijas Costa. Квартира состоит из двух спален, одной ванной комнаты, современной обновлённой внутренней отделки и имеет ориентацию юго-запад, что обеспечивает много естественного света и красивые закаты. Из гостиной открываются приятные виды на море и тропический сад. Жилой комплекс Miraflores Rancho B ухоженный, окружён зелёными зонами и двумя бассейнами, один из которых с рестораном. Находится в пешей доступности от моря, инфраструктуры, ресторанов и полей для гольфа. Район пользуется высоким спросом как для аренды, так и для постоянного проживания, что делает объект отличной инвестиционной возможностью. Идеально подходит как для отдыха, так и для аренды.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Бар
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Ресторан на территории

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ Частично меблированный

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

**Сад**

- ✓ Общественный

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Парковка**

- ✓ Улица
- ✓ Общая

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа