MIBGROUP.ES

## Продажа - Апартамент - Elviria

## 647.000€

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**











**Ref.-ID: MIBGR5315203** **Elviria** **Апартамент**

**Коммунальные: 3,480 EUR / год** **ИБИ: 785 EUR / год** **Мусор: 186 EUR / год** **3** **2** **132 m2**

Апартаменты с 3 спальнями, 2 ванными комнатами, просторной гостиной и новой кухней с обеденной зоной, из которой открывается вид на прекрасный сад с фонтаном. Объект расположен в уникальном, утопающем в зелени жилом комплексе, где виды с террасы и из окон напоминают тропический лес — обилие пышной растительности обеспечивает приватность и спокойствие. Недвижимость находится всего в 3 минутах ходьбы от одного из самых красивых пляжей в Marbella. В непосредственной близости расположено множество ресторанов, кафе и магазинов, что делает это место идеальным как для отдыха, так и для повседневной жизни. Комплекс предлагает отличные условия для досуга, включая 3 бассейна, сауну и полностью оборудованный тренажерный зал, что позволяет жителям наслаждаться курортным стилем жизни круглый год. Парковочное место и кладовая включены в стоимость, обеспечивая дополнительное удобство и пространство для хранения.

**Расположение**
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Центральное отопление