



Ref.-ID: MIBGR5321869

Marbella

Коммерческая



1



85 m2

Прекрасная возможность приобрести офисное помещение в самом сердце Марбельи, расположенное на известной улице, одной из самых оживленных и центральных улиц города. Помещение площадью 85 м<sup>2</sup> продается без мебели, предоставляя вам возможность оформить и адаптировать пространство под нужды вашего бизнеса. Универсальная планировка делает его идеальным для широкого спектра профессиональных видов деятельности, включая юридические, финансовые, консалтинговые или креативные офисы. Оборудованный кондиционерами (обогрев и охлаждение), офис обеспечивает комфортную рабочую среду в течение всего года. Благодаря своему выгодному центральному расположению, он обладает отличной видимостью и легким доступом ко всем удобствам, общественному транспорту, банкам, ресторанам и коммерческим услугам. Расположенный в оживленном центре Марбельи, этот офис представляет собой стратегическую инвестиционную возможность для компаний, ищущих престижный и очень удобный адрес в динамичном коммерческом районе.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Категория**

- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**

- ✓ Город
- ✓ Улица

**Особенности**

- ✓ Круглосуточная ресепшн