MIBGROUP.ES

**Продажа - Апартамент - Campo Mijas**

**655.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**











**Ref.-ID: MIBGR5330188**

**Campo Mijas**

**Апартамент**

**3**

**2**

**124 m2**

Откройте для себя этот эксклюзивный пентхаус в Mijas Costa, расположенный в привилегированном месте рядом с Calanova Golf Club, одним из самых известных гольф-полей на Costa del Sol. Объект находится в урбанизации на возвышенности, что позволяет наслаждаться потрясающими видами на море и горы в просторном и спокойном районе в окружении природы. Эта недвижимость располагает 3 спальнями и 2 ванными комнатами с современной и функциональной планировкой, что делает её идеальной как для постоянного проживания, так и для отдыха. Одной из главных особенностей является великолепная частная зона на открытом воздухе: терраса площадью около 20 m2 на основном этаже, идеально подходящая для отдыха или обедов на свежем воздухе. Кроме того, пентхаус может похвастаться впечатляющим частным солярием площадью около 60 m2 на верхнем уровне, откуда открывается панорамный вид на 360 градусов на море, горы и окружающий природный ландшафт. Это идеальное место для принятия солнечных ванн, обустройства зоны chill-out или созерцания незабываемых закатов на Costa del Sol. Объект построен с использованием материалов высшего качества. Интерьер дополнен высококлассным керамогранитом, полностью оборудованной кухней с новейшей бытовой техникой и современной отделкой, сочетающей в себе дизайн, функциональность и комфорт. Общие зоны урбанизации спроектированы для обеспечения максимального комфорта и благополучия: они включают обширные ландшафтные сады, несколько бассейнов, полностью оборудованный тренажерный зал, сауну и современный душевой комплекс — и всё это в приватной и безопасной среде. Дополнительно в стоимость включено одно парковочное место, что добавляет практичности и удобства в повседневную жизнь. Это отличная возможность для тех, кто ищет высококачественное жилье в естественном и спокойном окружении, находясь при этом всего в нескольких минутах езды от пляжа, магазинов и основных достопримечательностей Costa del Sol. Свяжитесь с нами сегодня для получения дополнительной информации или организации просмотра. Начните жизнь, которую вы заслуживаете, в месте, где есть всё. Обратите внимание, что агентское вознаграждение уже включено в цену продажи, поэтому вам не придется оплачивать услуги по управлению или консультированию по недвижимости. В соответствии с Decree 218/2005 of the Andalusian Regional Government от October 11, информируем вас, что нотариальные расходы, регистрация, налог на передачу собственности (ITP) и другие расходы, сопутствующие продаже, не включены в цену. Предоставленная информация носит исключительно ознакомительный характер, не является обязательной и не имеет договорной силы. Предложение может содержать ошибки, изменения цены, наличие и/или отзыв с рынка без предварительного уведомления. Данная информация могла быть изменена, но еще не внесена в описание. Мы рекомендуем вам связаться с компанией для получения самой актуальной информации и/или подтверждения данных, представленных здесь.

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ запад

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Центральное отопление

**Особенности**
- ✔ Лифт
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Кладовка
- ✔ Доступ для инвалидов

**Мебель**
- ✔ Частично меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Парковка**
- ✔ гараж