



Продажа - Апартамент - Benamara  
447.000€

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 661 89 71 88  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)



Ref.-ID: MIBGR5334547

Benamara

Апартамент

Коммунальные: 1,320 EUR / год

ИБИ: 425 EUR / год

Мусор: 90 EUR / год



2



2



95 m2

Отремонтированный пентхаус с восточной и южной ориентацией в Бенавите, в нескольких минутах от пляжа. Продается светлый, полностью отремонтированный пентхаус в хорошо развитом жилом комплексе в средиземноморском стиле Бенавста, на Коста-дель-Соль. Идеально подходит как для постоянного проживания, так и в качестве второго дома или инвестиции с высокой доходностью от аренды. Характеристики недвижимости: • Просторная гостиная с камином • Современная кухня открытой планировки, полностью оборудованная • 2 спальни • 2 ванные комнаты • Большая крытая терраса с зоной для барбекю и видом на теннисный клуб. Оборудование и удобства: • Кондиционер • Высокоскоростной Wi-Fi • Смарт-телевизор. Жилой комплекс: Закрытый, ухоженный, с зелеными зонами и ограниченным доступом. Имеет 2 общих бассейна с зонами отдыха. Расположение: • В нескольких минутах ходьбы от пляжа • Рядом с ресторанами, барами, магазинами и полями для гольфа • Супермаркеты в 2-3 км • 5 минут езды до нескольких полей для гольфа • 7 минут до Пуэрто-Бануса • 10 минут до Эстепоны • 45 минут до аэропорта Малаги. Этот пентхаус сочетает в себе естественное освещение в течение всего дня, комфорт и привилегированное расположение, что делает его уникальной возможностью на Коста-дель-Соль. Апартамент средний этаж, Venamara, Costa del Sol. 2 Спальные комнаты, 2 Ванные комнаты, Площадь 95 m<sup>2</sup>, Терраса 10 m<sup>2</sup>. Расположение : Рядом с магазинами, Урбанизация. ОРИЕНТАЦИЯ : Юг. Состояние : Отличное. бассейн : Общий. Климат-контроль : Кондиционер, Кондиционер холодного воздуха, Кондиционер горячего воздуха. ВИД : Сад. Особенности : Крытая терраса, Встроенные шкафы, Рядом с транспортом, Приватная терраса, WiFi, Ванная комната, Двойные стеклопакеты, Бесплатный автобус, Оптическое волокно. Мебель : Полностью меблированный. Кухня : Полностью оборудованная. Сад : Общественный. меры безопасности : Огражденный комплекс. Категория : Перепродажа.

#### Расположение

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Урбанизация

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

#### Состояние

- ✓ Отличное

#### бассейн

- ✓ Общий

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

#### ВИД

- ✓ Сад

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Бесплатный автобус
- ✓ Оптическое волокно

#### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### Сад

- ✓ Общественный

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

#### Категория

- ✓ Перепродажа