

Продажа - Участок - Benahavís  
670.000€

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 661 89 71 88  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)



Ref.-ID: MIBGR5337952

Benahavís

Участок



4901 m2

Этот исключительный жилой участок площадью 4901 м<sup>2</sup>, расположенный в эксклюзивном закрытом поселке Монте-Майор, предлагает уникальную возможность построить частную виллу в окружении природы в одном из самых тихих районов Бенахависа. Участок, позволяющий построить около 435 м<sup>2</sup>, предоставляет достаточно места для проектирования просторной семейной резиденции с большими жилыми зонами, террасами, ландшафтными садами и бассейном, идеально вписанными в окружающую природу. Расположенный среди холмов, участок обеспечивает уединение, открытые виды на горы и долину, спокойную обстановку, оставаясь при этом в непосредственной близости от побережья. Монте-Майор известен своей природной красотой, малоэтажной застройкой и круглосуточной охраной, предлагая идеальный баланс между уединением и доступностью. Несмотря на свою безмятежную обстановку, участок находится всего в нескольких минутах езды от очаровательной деревни Бенахавис, известной своими ресторанами, и примерно в 20 минутах от пляжей и удобств Марбельи и побережья Коста-дель-Соль. Это идеальная возможность для тех, кто хочет создать дом по индивидуальному проекту в безопасной и живописной местности, оставаясь при этом недалеко от полей для гольфа, международных школ и оживленного прибрежного образа жизни.

**Расположение**

- ✓ Пригородная
- ✓ Горная деревня
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

**Категория**

- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад

**Сад**

- ✓ Приватный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа